



## listing



### Agenten-Info

Name:	André Beckers
E-Mail:	info@vivacosta.es
Name der Firma:	Vivacosta
Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2000
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+34 (656) 329-134
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Spanish
Webseite:	<a href="https://vivacosta.es">https://vivacosta.es</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 770,000

#### Standort

Adresse:	Altea
Veröffentlicht:	23.08.2024

#### Beschreibung:

Stellen Sie sich vor, jeden Tag in einer der begehrtesten Lagen Alteas aufzuwachen. Dieses wunderschöne Penthouse bietet mehr als nur einen Ort zum Leben – es ist ein Lebensstil. Nur wenige Schritte vor Ihrer Tür befinden Sie sich im Herzen der Stadt, mit der charmanten Promenade und dem lebhaften Yachthafen in der Nähe. Alles, was Sie brauchen, ist in Reichweite, von Supermärkten bis hin zu köstlichen Restaurants und gemütlichen Bars. Darüber hinaus genießen Sie einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer, den Hafen, den Peñon de Ifach und den Puig Campana auf der anderen Seite.

Dieses Penthouse wurde sorgfältig umgestaltet und erstreckte sich ursprünglich über zwei Wohnungen. Mit der Expertise talentierter Architekten und erfahrener Handwerker wurde der Raum in etwas wirklich Besonderes verwandelt. Die Zimmer sind großzügig dimensioniert, mit einem privaten Aufzug, der Sie direkt von Ihren zwei Parkplätzen in der Garage in das obere Stockwerk bringt. Das Wohnzimmer mit seiner offenen Küche ist ein heller und einladender Raum, dank der großen Fenster, die viel natürliches Licht hereinlassen.

Treten Sie hinaus auf die geräumige Terrasse, die nahtlos an das Wohnzimmer anschließt, und Sie werden



feststellen, dass es der perfekte Ort ist, um das ganze Jahr über zu entspannen. Im Winter ist sie vor den kühlen Nordwinden geschützt, während im Sommer eine sanfte Brise vom Yachthafen für angenehme Temperaturen sorgt. Ob Sie ein gemütliches Frühstück im Morgengrauen genießen oder abends einen Cocktail mit Freunden teilen, diese Terrasse ist dafür gemacht, den ganzen Tag über die Sonne zu genießen.

Dieses Penthouse ist mit vielen Annehmlichkeiten ausgestattet, die das Leben einfacher und komfortabler machen. Es verfügt über einen modernen Gaskamin im Wohnzimmer, Klimaanlage in mehreren Räumen, elektrische Markisen und Fußbodenheizung im gesamten Penthouse. Die Küche ist mit hochwertigen Geräten vollständig ausgestattet, einschließlich einer Waschmaschine und einem Trockner. Die Möbel sind nicht im Preis inbegriffen, sodass Sie die Freiheit haben, den Raum nach Ihren eigenen Vorstellungen zu gestalten.

### Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	151 m <sup>2</sup>

### Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Kontaktinformation

IMLIX ID:	AI-39727
-----------	----------

