



## listing



### Agenten-Info

Name:	André Beckers
E-Mail:	<a href="mailto:info@vivacosta.es">info@vivacosta.es</a>
Name der Firma:	Vivacosta
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2000
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+34 (656) 329-134
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Spanish
Webseite:	<a href="https://vivacosta.es">https://vivacosta.es</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 299,000

#### Standort

Adresse:	Guardamar del Segura
Veröffentlicht:	23.08.2024

#### Beschreibung:

NEUBAU WOHNANLAGE IN GUARDAMAR DEL SEGURA

Neubau-Wohnanlage vor dem Fluss Segura und in der Nähe des Yachthafens und des Strandes von Guardamar gelegen.

Modernes Gebäude mit 31 Wohnungen mit 2 Schlafzimmern und Penthäusern mit 2 und 3

Schlafzimmern, alle mit 2 Bädern, offener Küche mit Wohnzimmer, Einbauschränken, großzügigen Terrassen ab 20m<sup>2</sup>, Tiefgarage und geschlossenem Abstellraum.

Das Gebäude wird aus 9 Etagen bestehen, von denen die höchsten Penthäuser mit Hauptterrasse und

privatem Solarium sein werden.

Guardamar del Segura ist eine Stadt an der südlichen Costa Blanca. Sie verfügt über einen 11 Kilometer

langen Naturstrand und einen großen Pinienwald.

Guardamar ist eine ruhige Stadt zum Leben, die das ganze Jahr über über alle Dienstleistungen wie



---

Restaurants, Bars, Geschäfte, Banken, Freizeiteinrichtungen usw. verfügt.&#13;&#13;&#13;&#13;

Jeden Mittwoch wird in den zentralen Straßen der Stadt ein Markt organisiert, auf dem viele Menschen Produkte wie Lebensmittel, Kleidung, Möbel, Tiere usw. kaufen. Der Markt ist sehr beliebt und die Einwohner der umliegenden Städte kommen jeden Mittwoch nach Guardamar, um den Markt zu besuchen.&#13;&#13;&#13;&#13;

&#13;&#13;&#13;&#13;

Guardamar del Segura hat einen großen Hafen, in dem das ganze Jahr über Aktivitäten stattfinden, ein großes Sportzentrum mit Paddle-Tennis, Tennis, Fußball und einem großen beheizten Schwimmbad, das das ganze Jahr über in Betrieb ist. Es gibt auch eine Bibliothek mit kostenlosem WLAN und Computern.&#13;&#13;&#13;&#13;

&#13;&#13;&#13;&#13;

Guardamar del Segura ist nur 20 km vom Flughafen Alicante - Elche (El Altet) entfernt, der aufgrund der großen Nachfrage nach Touristen an der Costa Blanca täglich zahlreiche Flüge mit Verbindungen zu den wichtigsten europäischen Städten anbietet.

Neu: Ja

## Allgemein

Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 73 m<sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID: GB-22238

