



Morada nova T4+1 com jardim, à venda, em Aveiro



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: EUR 690,000

Standort

Land: Portugal
Staat/Region/Provinz: Aveiro
Stadt: Esgueira
Veröffentlicht: 26.08.2024

Beschreibung:

Vier + einem Schlafzimmer Duplex-Villa in einer exklusiven Wohnanlage mit viel Privatsphäre, gute Sonneneinstrahlung und Grünflächen in Aveiro.

Eine exzellente Villa mit 276 m² Bruttogeschossfläche auf einem 346 m² großen Grundstück, die sich durch zeitgenössische Linien, natürliche Materialien und neutrale Töne auszeichnet und eine intime, familiäre Atmosphäre schafft. Die zweigeschossige Villa mit 4+1 Schlafzimmern ist Teil einer exklusiven Wohnanlage mit nur fünfzehn neuen, urbanen und sehr funktionalen Häusern.

Was die Villen so besonders macht, sind die guten Flächen, die Privatsphäre, die Grünflächen und die gute Sonnenausrichtung.

Die Villa verfügt über gute Flächen, viel Privatsphäre und Grünflächen sowie eine gute Sonneneinstrahlung. Das große, helle Wohnzimmer geht auf eine nach Westen ausgerichtete Terrasse. Daneben befindet sich die moderne, voll ausgestattete Küche mit angrenzender Waschküche. Die Schlafzimmer bieten viel Platz mit



Einbauschränken, zwei davon sind **en suite**. Im Erdgeschoss gibt es außerdem eine **Garage** für zwei Autos und einen **Abstellraum**.

In **Aveiro**, in der Gemeinde Esgueira, mit **ausgezeichneter Anbindung** an die Autobahn A25. In der Nähe von Geschäften, Dienstleistungen und Schulen. Eine **kurze Entfernung** von den Straßen von Barra und Costa Nova.

CHARAKTERISTIK:
Grundstücksfläche: 346 ^{m²}
Implementierungsbereich: 207 ^{m²}
Área de Construção: 276 ^{m²}
Schlafzimmer:

4
Badezimmer: 4
Garage: 2
Energieeffizienz: A

LUXIMOS Christie's International Real Estate International Real Estate entstand aus dieser umfangreichen Erfahrung, tradition und technologischer innovation, unter Beachtung der höchsten standards der Ethik, Diskretion, Integrität und Professionalität, einen Beitrag zur Anerkennung und nachhaltiges Wachstum der Marke und die Zufriedenheit unserer Kunden, finden, Immobilien-Lösungen mit dem unverwechselbaren Merkmale, die Sie suchen.

Lic AMI 9063

Gebaut: 2024

Allgemein

Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 4
Fertige m²: 276 m²
Grundstücksgröße: 346 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/WBID-T8651/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: ls05236-1t12

