



## Charmante & vollmöblierte Altbauwohnung mit EBK am Volksgarten in Düsseldorf



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Mieten  
Preis: USD 1,426.47

#### Standort

Land: Deutschland  
Staat/Region/Provinz: Nordrhein-Westfalen  
Stadt: Düsseldorf  
Postleitzahl: 40227  
Veröffentlicht: 31.08.2024

#### Beschreibung:

Diese stilvolle Altbauwohnung in der ersten Etage zeichnet sich durch einen geräumigen und hellen Wohncharakter aus. Ein wunderschöner Erker rundet das charmante Flair in der lichtdurchfluteten Wohnung ab. Pauschalmiete beinhaltet bereits Heiz- & Nebenkosten, Internet & Möblierungszuschlag. Die vollmöblierte Wohnung enthält: Kochbereich: Einbauküche inkl. Herd & Ofen, Spülmaschine, Waschmaschine, Kühlschrank, Töpfe, Pfannen, Geschirr, Besteck, Kochutensilien, Wasserkocher, Mixer & mehr. Wohnbereich: Schnelles Internet/WiFi (100 Mbps), 40 Zoll Smart-TV mit TV-Kabel Sendern, bequemes Sofa, Esstisch mit 2 Stühlen & ein Sideboard mit Stauraum. Schlafbereich: Queen-size Bett mit orthopädischer Matratze & zusätzl. Bettzeug. Modernisiertes Badezimmer: Mit praktischer Duschkabine. Eingangsbereich & Flur: Zwei deckenhohe & große Einbauschränke mit viel Stauraum für Kleidung, Koffer etc. sowie eine Gegensprechanlage, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett. Das Objekt liegt in belebter Gegend zwischen Friedrichstadt und Oberbilk. Balance zwischen Innenstadt und dem Volksgarten: Dank der praktischen Lage erreichen Sie die Innenstadt (z.B. Königsallee) fußläufig in nur 15 Minuten - aber auch den ruhigen und entspannenden Volksgarten in nur 5 Gehminuten. Optimale Verbindungen zu den öffentlichen Verkehrsmitteln: In nur wenigen Gehminuten erreichen Sie die Straßenbahn und Bushaltelinien 701, 707 und 736 sowie die S-Bahnhöfe Friedrichstadt und Volksgarten S. Mit diesen Verbindungen erreichen Sie die Innenstadt z.B. die Königsallee in 5 Minuten, den Hauptbahnhof Düsseldorf in unter 5 Minuten, den Flughafen Düsseldorf in unter 20 Minuten und das Messegelände in unter 25 Minuten. In unmittelbarer Umgebung finden Sie auch mehrere Einkaufsmöglichkeiten, Sportaktivitäten, Ärzte, Bäcker sowie Restaurants und Cafés.



## Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 42 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 1

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/LMDW-T35602/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/LMDW-T35602/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: vtw71nlgl7f7kgksosqt

