



Zwei-Zimmer-Wohnung mit Seeblick in Torbole in der Villa Giuliani



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen

Standort

Land: Italien
Staat/Region/Provinz: Venetien
Stadt: Garda
Veröffentlicht: 29.08.2024

Beschreibung:

Die elegante, sorgfältig restaurierte Villa Giuliani aus dem 19. Jahrhundert liegt an der Seepromenade von Torbole sul Garda, nur einen Katzensprung vom Stadtzentrum entfernt, und bietet einen bezaubernden Blick von Norden nach Süden auf eines der weltweit bekanntesten Segelreviere.

Das Haus hat nicht weniger als drei Eingänge: einen Fußgängerzugang von der Via Lungolago Conca d'Oro und vom alten Stadtzentrum aus sowie eine Einfahrt von der Straße hinter den Olivenbäumen.

Wie auch immer man eintritt, man wird von einem gepflegten und weitläufigen Garten empfangen.

Historische Details, wie die Gedenktafel und die Votivkapelle am Haupteingang und das Familienwappen an der Fassade, verleihen der Villa einen einzigartigen und faszinierenden Charakter.

Im Inneren führt eine elegante Treppe aus kostbarem weißem griechischen Marmor mit einem schönen schmiedeeisernen Geländer zu den vier exklusiven Wohnungen.

Beim Betreten der Wohnung im zweiten Stock fällt sofort der herrliche Blick auf den Gardasee ins Auge, den man von beiden Fenstern des geräumigen Wohnzimmers aus genießen kann.

Dieser Raum ist mit deckenhohen Einbauschränken und einer großen Flügeltür, die den Schlafbereich abtrennt, komplett eingerichtet.



Ein Hängeschrank bietet Platz für TV- und Mediengeräte.

Die neue maßgefertigte Küche ist eine Kombination aus Funktionalität und Stil, dank der Qualität der Verarbeitung und der verwendeten Materialien.

Der Schlafbereich besteht aus einem großen Schlafzimmer mit Doppelbett, das mit geräumigen, maßgefertigten Schränken ausgestattet ist.

Das elegante Badezimmer aus Carrara-Marmor mit einer großen Dusche ist mit einem Schrank ausgestattet, in dem eine Waschmaschine und ein Wäschetrockner nebeneinander stehen, sowie mit einer Arbeitsplatte und mehreren Regalen.

Der Fußboden besteht aus breiten Dielen aus MAFI-Eiche, die auf natürliche Weise behandelt wurden und den Räumen eine angenehme Wärme verleihen.

Die Villa Giuliani ist mit allen modernen Annehmlichkeiten ausgestattet: Die Möbel sind nach Maß gefertigt, die Heizung und die Klimaanlage sind äußerst effizient, und die dreifach verglasten Fenster und die motorisierten Filterjalousien garantieren maximales Wohlbefinden zu jeder Jahreszeit.

Das Anwesen wird durch einen bequemen Privatparkplatz, der für die Installation einer elektrischen Ladestation vorgesehen ist, und einen geräumigen Keller vervollständigt. Ein gemeinsamer Garten mit automatischer Bewässerung und ein Belvedere mit Blick auf den See für Momente der Entspannung und Geselligkeit machen diese Villa zu einem perfekten Wohnsitz für diejenigen, die eine Kombination aus historischer Eleganz und modernem Komfort suchen.

Hier wird jeder Tag zu einem zeitlosen Luxus-Erlebnis.

Allgemein

Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	71 m ²
Grundstücksgröße:	250 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	2
-------------------	---

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/WLCC-T1822/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

IMLIX ID:

sb451-1-bilo

