



## Morada V5 com piscina e jardim, para venda, na Maia



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 1,275,000

### Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Porto
Stadt:	Milheiros
Veröffentlicht:	06.09.2024

### Beschreibung:

Diese spektakuläre Villa mit 5 Schlafzimmern, die 2008 erbaut wurde, ist der ideale Ort für diejenigen, die Komfort, Privatsphäre und Lebensqualität in einer Immobilie suchen, die moderne Architektur mit Details von Charme und Raffinesse verbindet.

Mit einer bebauten Fläche von 619,40 m<sup>2</sup> und einem großzügigen Grundstück von 1.049 m<sup>2</sup>; zeichnet sich diese Villa durch ihre großzügige und gut verteilte Raumaufteilung aus. Beim Betreten der Villa werden Sie von einer hellen und gemächlichen Atmosphäre empfangen, mit großen Gemeinschaftsbereichen, darunter ein Wohnzimmer, das sich perfekt für gesellige Runden eignet, und ein Esszimmer, das zu langen Mahlzeiten mit der Familie oder Freunden einlädt.

Die Küche ist voll ausgestattet und ideal für alle, die sich kulinarisch betätigen möchten. Für Weinliebhaber bietet die Villa einen Weinkeller mit Küche, ein perfekter Ort, um Freunde zu treffen.

Die Villa verfügt außerdem über 5 geräumige Schlafzimmer, die ein Maximum an Komfort und Privatsphäre garantieren, vier davon mit eigenem Bad, die Luxus und Funktionalität



Alle Familienmitglieder bieten. Insgesamt gibt es 6 Bäder, die alle mit hochwertigen Oberflächen ausgestattet sind und eine Atmosphäre der Ruhe und Entspannung schaffen.

Der Außenbereich mit einem großen Garten, der das Haus umgibt, bietet Ruhe und ist perfekt für Momente der Freizeitgestaltung im Freien. Der Swimmingpool lädt an Sommertagen zu einem erfrischenden Bad ein, während der Grillplatz ideal ist, um Mahlzeiten im Freien zu genießen und unvergessliche Erinnerungen mit Familie und Freunden zu schaffen.

Für zusätzlichen Komfort sorgt die geräumige Garage, die einen sicheren Parkplatz und einen einfachen Zugang zum Haus bietet. Die privilegierte Lage in Maia bietet eine perfekte Kombination aus Ruhe und Nähe zu allen Annehmlichkeiten, einschließlich Schulen, öffentlichen Verkehrsmitteln und wichtigen Dienstleistungen.

**CHARAKTERISTIK:**  
Grundstücksfläche: 1 049 m<sup>2</sup>  
Implementierungsbereich: 232 m<sup>2</sup>  
Área de Construção: 619 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer:

5  
Badezimmer: 6  
Garage: 6  
Energieeffizienz: A+

LUXIMOS Christie's International Real Estate International Real Estate entstand aus dieser umfangreichen Erfahrung, tradition und technologischer innovation, unter Beachtung der höchsten standards der Ethik, Diskretion, Integrität und Professionalität, einen Beitrag zur Anerkennung und nachhaltiges Wachstum der Marke und die Zufriedenheit unserer Kunden, finden, Immobilien-Lösungen mit dem unverwechselbaren Merkmale, die Sie suchen.

Lic AMI 9063

Gebaut: 2008

## Allgemein

Schlafzimmer: 5  
Badezimmer: 6  
Grundstücksgröße: 1049 m<sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/WBID-T8678/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/WBID-T8678/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: ls05241



IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

