



## listing



### Agenten-Info

Name:	Bjorn Ingbrant
Name der Firma:	Enova Estates
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2011
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+34 (669) 807-133
Sprachen:	English, Norwegian, Swedish
Webseite:	<a href="http://costadelsolproperty4sale.com">http://costadelsolproperty4sale.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 1,090,000

#### Standort

Adresse:	Costa del Sol
Veröffentlicht:	16.09.2024

Beschreibung:  
Taray Residences – moderne Neubauanlage

Taray Residences ist eine exklusive Neubauanlage im renommierten Los Flamingos Golf Resort in der Küstenstadt Estepona an der Costa del Sol in Spanien. Diese Anlage bietet einen luxuriösen Lebensstil inmitten der Schönheit eines erstklassigen Golfziels, das für seine erstklassigen Einrichtungen und seine atemberaubende natürliche Umgebung bekannt ist.

Diese moderne Anlage umfasst 21 große Apartments mit 2 und 3 Schlafzimmern. Die Erdgeschosswohnungen verfügen über wunderschöne Gärten und alle Wohnungen haben wunderbare Terrassen.

Wichtige Fakten zu Taray Residences:

Lage: Los Flamingos Golf, Estepona, liegt eingebettet in einer geschlossenen Wohnanlage mit Panoramablick auf das Mittelmeer, hügelige Golfplätze und die malerische andalusische Landschaft. Es liegt günstig in der Nähe von Marbella, Puerto Banús und dem Stadtzentrum von Estepona und bietet einfachen Zugang zu Stränden, gehobener Gastronomie und pulsierendem Nachtleben.



**Design und Architektur:** Die Architektur von Taray Residences ist modern und elegant und so konzipiert, dass sie sich in die natürliche Umgebung einfügt. Mit offenen Wohnräumen, großen Fenstern und Terrassen sind die Häuser so konzipiert, dass sie das natürliche Licht maximieren und atemberaubende Ausblicke auf den Golfplatz und die Küste bieten.

**Immobilienarten:** Taray Residences wird eine Mischung aus Luxusapartments, Penthäusern und Stadthäusern bieten. Jede Einheit ist sorgfältig mit hochwertigen Materialien, hochmodernen Geräten und energieeffizienten Systemen entworfen und schafft so eine perfekte Balance aus Komfort, Stil und Nachhaltigkeit.

**Golf-Lebensstil:** Im Herzen des Los Flamingos Golf Resort gelegen, können die Bewohner direkten Zugang zu einem der schönsten Golfplätze Spaniens genießen. Das Resort verfügt über drei 18-Loch-Golfplätze, die von renommierten Architekten entworfen wurden, und beherbergt das Fünf-Sterne-Hotel Villa Padierna Palace, das für seine Spa- und Wellnesseinrichtungen bekannt ist.

**Annehmlichkeiten:** Die Anlage wird eine Reihe von luxuriösen Annehmlichkeiten wie Gemeinschaftspools, wunderschön angelegte Gärten, Fitnesscenter und private Parkplätze umfassen. Viele Immobilien werden auch private Pools oder Tauchbecken haben, was sie ideal für diejenigen macht, die Privatsphäre und Entspannung suchen. In nur 5 Autominuten Entfernung finden Sie mehrere Supermärkte, Restaurants, Tankstellen, das medizinische Zentrum von Cancelada und die Möglichkeit, viele andere Dienstleistungen in Anspruch zu nehmen.

**Sicherheit und Privatsphäre:** Als Teil einer geschlossenen Wohnanlage bieten die Taray Residences ein hohes Maß an Sicherheit und sorgen so für Seelenfrieden bei den Bewohnern. 24-Stunden-Sicherheitsdienste, CCTV-Überwachung und ein privates Eingangstor tragen zu einer sicheren und ruhigen Wohnumgebung bei.

**Nachhaltigkeit:** Die Residenzen wurden unter Berücksichtigung umweltfreundlicher Prinzipien entworfen und verfügen über energieeffiziente Systeme, Smart-Home-Technologie und umweltbewusste Baumaterialien, um den ökologischen Fußabdruck zu minimieren.

**Investitionspotenzial:** Estepona und Los Flamingos Golf sind aufgrund ihrer erstklassigen Lage, ihres luxuriösen Lebensstils und ihrer wachsenden Beliebtheit sehr gefragte Gebiete für Immobilieninvestitionen. Die Taray Residences sind eine Off-Plan-Entwicklung und bieten eine attraktive Gelegenheit für Investoren, die eine Kapitalsteigerung oder ein Ferienhaus in einer der exklusivsten Gegenden Spaniens suchen.

Taray Residences verspricht ein anspruchsvolles Wohnerlebnis, das Luxus, Ruhe und die Attraktivität eines Weltklasse-Golfresorts in einer begehrten Gegend der Costa del Sol vereint.

## **Allgemein**

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Fertige m <sup>2</sup> :	155 m <sup>2</sup>



## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:

Pool

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID:

R4835071

