



Super Penthouse in Gehweite zum See und zum Zentrum



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 1,750,000

Standort

Land:	Italien
Staat/Region/Provinz:	Lombardei
Stadt:	Desenzano del Garda
Veröffentlicht:	13.09.2024

Beschreibung:

In einer absolut prestigeträchtigen Lage, nur wenige Schritte vom Seeufer und dem historischen Zentrum der berühmten Stadt Desenzano d/G entfernt, bieten wir Ihnen ein elegantes Super Penthouse in einer exklusiven Wohnanlage mit Schwimmbad namens "Phoenix".

Dieses Super Penthouse besteht aus einem großen Wohnbereich mit offener Küche, einem Einzelzimmer mit großen Fenstern und Vollverglasung, die zu den geräumigen Terrassen führen, die direkt auf der Etage angelegt sind; die Terrassen sind in zwei getrennte Räume unterteilt, von denen einer gut 100 Quadratmeter groß ist und mit einer Whirlpoolwanne ausgestattet ist.

Der Schlafbereich verfügt über drei Doppelschlafzimmer, von denen eines über ein eigenes Bad verfügt.

Zwei weitere Bäder, beide mit Fenster, vervollständigen das Penthouse. Bei der Auswahl der Oberflächen kann alles individuell gestaltet werden.

Eine Dreifachgarage und ein Gemeinschaftspool runden das Angebot ab.

Die Möbel auf den Fotos sind nur ein Beispiel, die zu verkaufende Wohnung ist leer.

Das Penthouse verfügt über ein implementierbares Hausautomatisierungssystem, das von Smartphones und Tablets aus gesteuert werden kann und es Ihnen ermöglicht, das gesamte Haus zu verwalten, einschließlich der Beleuchtungsszenarien, der Vorhänge, der Temperatur jedes einzelnen Zimmers, des



Einbruchalarms und der Videokameras, auch wenn Sie nicht zu Hause sind.

Code:DV-264

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Fertige m ² :	280 m ²
Grundstücksgröße:	1000 m ²
Stockwerk Nummer:	1

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	5
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	2
--	---

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/WLCC-T1838/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	dv-264
-----------	--------

