



Dans une impasse, prenez l'allée ...



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 172,139.11

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Rochechouart
Postleitzahl:	87600
Veröffentlicht:	03.09.2024

Beschreibung:

À ROCHECHOUART, en direction de SAINT-JUNIEN, très bien située.
Maison individuelle, de 1980, de construction traditionnelle.
L'espace de vie comprend une entrée, un salon-séjour (environ 30 m2) ouvert sur une véranda (c'est 18 m2 de plus !), une cuisine séparée à aménager, trois chambres, et une salle de bains.
Côté chauffage : Pompe à chaleur récente, de 2022 :
+ un ballon thermodynamique; ce qui nous donne une classification en D !
Il vous suffit de vous l'approprier , de repenser la décoration.
Elle est élevée sur sous-sol complet : un local chaufferie séparé - un bureau - un espace atelier - un vaste garage de plus de 50 m2 (hsp de 2,2 m).
Le jardin est arboré : 5210 m2, clos, et sans vis à vis !
Petites dépendances incluses pour animaux, ou maraîchage; par exemple.
Je reste à votre disposition pour tout renseignement complémentaire, ou visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 159 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1980

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1



Fertige m²: 96 m²
Grundstücksgröße: 5210 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 205

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T573111/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1332599

