



## Maison à Rénover - Saint-Loubès



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 357,915.47

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Saint-Loubes
Postleitzahl:	33450
Veröffentlicht:	06.09.2024

### Beschreibung:

Nous vous proposons à la vente cette maison située dans la charmante commune de Saint-Loubès, en Gironde. Nichée sur un terrain d'environ 4000 m<sup>2</sup>, cette propriété offre un potentiel exceptionnel pour ceux qui souhaitent entreprendre des travaux de rénovation et créer la maison de leurs rêves.<br /> Calme et tranquillité : Située dans un environnement paisible, idéale pour ceux recherchant un cadre de vie agréable loin de l'agitation urbaine.<br /> Proximité des commodités : À quelques minutes des commerces, écoles, et autres services de la commune de Saint-Loubès.<br /> Commune accueillante et dynamique : Saint-Loubès est réputée pour son cadre de vie agréable, son ambiance conviviale, et ses nombreuses activités culturelles et sportives.<br /> Accessibilité : Bien desservie par les transports en commun et les axes routiers, facilitant les déplacements vers Bordeaux et les environs.<br /> Pour plus d'informations, veuillez nous contacter au 06 09 73 50 17 ou par e-mail à [xavier.reyne@safti.fr](mailto:xavier.reyne@safti.fr).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 330 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900

### Allgemein

Schlafzimmer:	3
Fertige m <sup>2</sup> :	273 m <sup>2</sup>



## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T573347/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T573347/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1341581

