



maison éligible au prêt à taux zéros



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 79,726.41

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Puisseguin
Postleitzahl:	33570
Veröffentlicht:	17.09.2024

Beschreibung:

Située à Puisseguin, cette maison en pierre, mitoyenne des 2 cotés, bénéficie d'un emplacement idéal avec un accès facile aux commodités du village. À proximité, vous trouverez des commerces, des écoles, Libourne est à 1/4 d'heure en voiture assurant ainsi un mode de vie pratique et agréable. Le bien dispose également d'une place de parking, offrant ainsi un confort supplémentaire pour les résidents. Par ailleurs, la maison se situe sur un terrain de 170m², la partie située à l'arrière offre une vue sur les vignes. Possibilité de créer un jardin ou une terrasse selon les préférences individuelles. Avec une surface habitable de 62 m² répartis sur 2 niveaux, cette maison offre un agencement pratique et fonctionnel. d'un point de vue technique, le chauffage et le cumulus sont électriques, la maison étant issue d'une division il faut prévoir la mise en œuvre d'un assainissement individuel. Les futurs acquéreurs auront l'opportunité de personnaliser et d'aménager l'intérieur selon leurs goûts et besoins. Une belle occasion d'investir dans un bien offrant un excellent potentiel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 73 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900

Allgemein

Schlafzimmer: 1



Badezimmer: 1
Fertige m²: 62 m²
Grundstücksgröße: 170 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 19000

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T521812/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1155929

