



T3 terrasse avec vue dégagée, asc, cave et pkg



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 265,616.66

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Bordeaux
Postleitzahl:	33200
Veröffentlicht:	24.09.2024

Beschreibung:

A BORDEAUX Caudéran, dans un bel ensemble immobilier sécurisé, offrant un grand parc arboré, proche commerces, transports et écoles, cet appartement propose une belle exposition et une vue dégagée sur la verdure. Au 3ème étage avec ascenseur, l'entrée avec placard distribue une cuisine indépendante équipée et aménagée, un cellier/buanderie, un séjour double (ou séjour + 2ème chambre), donnant sur une terrasse bien exposée de 16 m² et sans vis à vis, une chambre avec placard et 2ème balcon, une salle d'eau et des WC, une pièce attenante pouvant faire office de bureau ou de dressing
Un parking privé et sécurisé et une cave de 5m² environ.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 44 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2700 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 244 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1975

Allgemein

Schlafzimmer: 2



Badezimmer: 1
Fertige m²: 75 m²
Stockwerk Nummer: 3

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 189

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T557978/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1311878

