



## listing



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 285,000

#### Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Andalusien
Stadt:	Nerja
Veröffentlicht:	10.10.2024

#### Beschreibung:

Geschäftslokal in Nerja, 107 m<sup>2</sup>, mit hoher Rentabilität, gelegen in einer der zentralsten Gegenden der Stadt, 500 Meter vom Balcón de Europa entfernt.

Das Anwesen liegt an der Hauptstraße von Nerja, einer der belebtesten und zentralsten Gegenden. Darüber hinaus ist es derzeit ein hochprofitables Unternehmen.

Es ist geräumig und hell; mit großer Fassade und großen, attraktiven Schaufenstern. Die Räumlichkeiten wurden renoviert und sind in einwandfreiem Zustand.

Tolle Investitionsmöglichkeit mit gesicherter Rentabilität!

Nerja liegt 50 km östlich der Provinz. aus Málaga. Es liegt nur 45 Minuten vom Flughafen Malaga und 1 Stunde von der Sierra Nevada in Granada entfernt.

Sie hat etwa 22.000 Einwohner.

In einer privilegierten Enklave genießt Nerja dank seiner außergewöhnlichen Klippen und wunderschönen Strände spektakuläre Landschaften.

Das Klima mit milden Temperaturen das ganze Jahr über ist ideal, um zahlreiche kulturelle Aktivitäten, gefeierte Festivals, schöne und gepflegte Straßen und herzliche Menschen zu genießen.

Zustand: Ausgezeichnet

### Allgemein



Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 107 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 107 m<sup>2</sup>

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/JUMN-T197/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JUMN-T197/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 2657

