



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 227,000

Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Andalusien
Stadt:	Nerja
Veröffentlicht:	10.10.2024

Beschreibung:

Geschäftsräume in Nerja, 139 m², kürzlich renoviert, im Herzen von Nerja und geeignet für Büros, Geschäfte, Lager und Gastronomiebetriebe. Auch mit Mietoption.

Die Räumlichkeiten befinden sich in einem sehr zentral gelegenen Gebäude, 200 Meter vom Balcón de Europa entfernt. Sie sind nach Süden ausgerichtet und verfügen über einen großen Außenbereich für eine Terrasse im Falle eines Gastronomiebetriebs.

Derzeit verteilen sich die 139 Quadratmeter auf 3 große Räume plus 1 Badezimmer.

Es hat eine breite Fassade mit großen Fenstern, die dem Ort viel Licht geben. Der erste und wichtigste Raum verfügt über eine komplette und offene Küche.

Es wird mit allen Büromöbeln verkauft, die es derzeit hat. Hochwertige, wertvolle, moderne Designermöbel.

Es hat auch eine Klimaanlage.

Und wenn Sie eine Mietimmobilie suchen, können Sie dies für 1.500 € pro Monat tun!

Es ist eine Immobilie mit viel Potenzial und vielen Möglichkeiten. Als Investition ist es eine Immobilie mit großer Rentabilität!

Nerja liegt im Osten der Provinz, 50 km von Malaga entfernt. Es ist nur 45 Minuten vom Flughafen Malaga und 1 Stunde von der Sierra Nevada in Granada entfernt.



Die Stadt hat etwa 22.000 Einwohner.

In einer privilegierten Enklave bietet Nerja dank seiner außergewöhnlichen Klippen und wunderschönen Strände spektakuläre Landschaften.

Das Klima ist das ganze Jahr über mild und perfekt, um die zahlreichen kulturellen Aktivitäten, die gefeierten Festivals, die schönen und gepflegten Straßen und die herzlichen Menschen zu genießen.

Allgemein

Fertige m²: 139 m²
Grundstücksgröße: 139 m²

Zimmerdetails

Innenausstattung: Fitted kitchen

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/JUMN-T210/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 2702

