



## GEBÄUDE IN LAS ROZAS DE MADRID



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 12,120,000

### Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Madrid
Stadt:	Madrid
Postleitzahl:	28231
Veröffentlicht:	22.10.2024

### Beschreibung:

In Las Rozas de Madrid wird eine beeindruckende Immobilie angeboten, die sich durch ihre Geräumigkeit und ihr Potenzial auszeichnet. Das Anwesen besteht aus zwei Gebäuden auf einem 3.620 m<sup>2</sup> großen Grundstück und verfügt über eine bebaute Fläche von ca. 5.910 m<sup>2</sup>.~~Beim Betreten des Anwesens gelangt man in eine elegante Halle, die Besucher willkommen heißt und zu den verschiedenen Bereichen des Anwesens führt. Darüber hinaus gibt es praktisch gelegene Toiletten für den Komfort der Bewohner und Büroräume, die ein vielseitiges Umfeld für verschiedene Geschäftsaktivitäten bieten.~~Das Anwesen ist in zwei unabhängige Räume unterteilt, was eine große Flexibilität bei der Nutzung bietet. Um die vertikale Mobilität zu erleichtern, gibt es einen Kern aus Aufzügen und ein gut verteiltes Treppenhaus, das einen einfachen Zugang zu allen Bereichen des Gebäudes gewährleistet.~~Es ist wichtig hervorzuheben, dass die Immobilie renovierungsbedürftig ist, was die perfekte Gelegenheit bietet, sie an die Bedürfnisse und Vorlieben des Käufers anzupassen. Dieses Renovierungsprojekt wird es ermöglichen, das Potenzial der Immobilie optimal auszuschöpfen und einen einzigartigen und personalisierten Raum zu schaffen.~~Zu den weiteren Annehmlichkeiten der Unterkunft gehören Wasserversorgung und Klimaanlage, die zu jeder Jahreszeit für eine angenehme Umgebung sorgen. Darüber hinaus verbessert ein moderner Aufzug die Zugänglichkeit und den Komfort für Bewohner und Besucher.~~Die Gärten, die das Anwesen umgeben, verleihen einen Hauch von Natur und Ruhe und bieten Außenbereiche, in denen Sie Momente der Entspannung genießen oder Tagungen und Veranstaltungen im Freien abhalten können.~~Der Preis dieser beeindruckenden Immobilie beträgt 12.120.000 € und die Eigentümer sind bereit, Verhandlungen über die vorgeschlagenen Zahlungsmethoden in Betracht zu ziehen. Wenn Sie an dieser großartigen Gelegenheit interessiert sind,



---

laden wir Sie ein, Ihr Angebot einzureichen. Für weitere Informationen zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren. Diese Immobilie stellt eine hervorragende Investition in einer privilegierten Lage in Las Rozas de Madrid dar. Lassen Sie sich diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen!~

Zustand: Muss renoviert werden

## Allgemein

Stockwerk Nummer: 2

## Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 2

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/ODVW-T243/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ODVW-T243/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 18667846

