



The Unique: apartamento de luxo T4 à venda em Aveiro



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 1,238,794.3

Standort

Land: Portugal
Staat/Region/Provinz: Aveiro
Veröffentlicht: 22.10.2024

Beschreibung:

Prächtige 4-Zimmer-Wohnung zum Verkauf in der Luxus-Siedlung The Unique, entworfen von Eduardo Souto Moura, Gewinner des Pritzker-Preises, in Cais da Fonte Nova, Aveiro.

Diese 4-Zimmer-Wohnung wurde vom renommierten Architekten Eduardo Souto Moura, Gewinner des Pritzker-Preises 2011, entworfen und zeichnet sich durch ihr elegantes Design und ihre großzügigen Räume aus, die sorgfältig geplant wurden, um ein luxuriöses Wohnerlebnis zu bieten. Es wurde mit hochwertigen Materialien gebaut, die ein helles und exklusives Ambiente garantieren, und bietet ein großes, offenes Wohnzimmer, das mit der voll ausgestatteten Küche verbunden ist, die ein modernes, nachhaltiges und funktionales Design kombiniert. Es hat auch geräumige Schlafzimmer, alle *en suite* mit Einbauschränken und Badezimmern, die mit modernen Sanitreinrichtungen ausgestattet sind.

Der große Balkon bietet eine natürliche Erweiterung des Innenraums und lässt viel natürliches Licht einströmen.



herein, und die verglasten Öffnungen betonen die Fassade des Gebäudes und füllen die Räume mit Licht. Die hervorragende Sonnenausrichtung bietet einen Panoramablick auf die Ria und die umliegenden Grünflächen. Die *brises-soleil* in den Wohn- und Schlafzimmern sorgen für thermischen Komfort und schützen vor der Sonne, ohne die Aussicht zu beeinträchtigen.

Die Wohnungen sind mit Heiz- und Kühlsystemen, Video-Gegensprechanlagen und Eingangstüren mit Zugangscodes ausgestattet. Im Untergeschoss befinden sich die Garagen mit Vorinstallationen für Ladegeräte und Elektrofahrzeuge, die die Nachhaltigkeit des Projekts unterstützen.

Das einzigartige Projekt wird das Gesicht von Cais da Fonte Nova verändern, indem es die Ria de Aveiro, die Grünflächen und das reiche Jugendstilerbe, das die Stadt prägt, harmonisch miteinander verbindet.

The Unique befindet sich in Aveiros Cais da Fonte Nova in einem ruhigen Wohngebiet mit Blick auf die Ria de Aveiro und bietet ein luxuriöses Wohnerlebnis in Aveiros nobelstem Viertel.

CHARAKTERISTIK:
Bereich: 205 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 5
Garage: 2
Energieeffizienz: A

LUXIMOS Christie's International Real Estate International Real Estate entstand aus dieser umfangreichen Erfahrung, tradition und technologischer innovation, unter Beachtung der höchsten standards der Ethik, Diskretion, Integrität und Professionalität, einen Beitrag zur Anerkennung und nachhaltiges Wachstum der Marke und die Zufriedenheit unserer Kunden, finden, Immobilien-Lösungen mit dem unverwechselbaren Merkmale, die Sie suchen.

Lic AMI 9063

Gebaut: 2025

Allgemein

Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 5
Fertige m²: 205 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/WBID-T8861/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

Kontaktinformation

IMLIX ID:

ls05277-t4-12b

