



listing



Agenten-Info

Name:	Watsons Real Estate
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (965) 063-012
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://watsonsrealestate.net

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 165,000

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urb. La Marina
Veröffentlicht:	04.11.2024

Beschreibung:

Freistehende Villa zu verkaufen an der Costa Blanca in Top-Lage

Diese gut gelegene, nach Osten ausgerichtete Villa, ein Modell „Rosa“ in der Urbanisation La Marina, ist eine ausgezeichnete Wahl für diejenigen, die ein praktisches Zuhause in der Nähe von lokalen Annehmlichkeiten suchen. ➡️ Die Villa befindet sich direkt im Herzen der Gegend und ist nur wenige Schritte vom beliebten Wochenmarkt entfernt.

Mit einer langlebigen Gotegran-Oberfläche gebaut, verfügt die Villa über 2 Schlafzimmer und 1 Badezimmer. Die Ausrichtung nach Osten sorgt für viel natürliches Licht, und die erhöhte Lage bietet einen Blick über die Urbanisation und die umliegende Landschaft.

Der Außenbereich ist vollständig gepflastert und pflegeleicht, mit einem Schiebetor, das zu einem Stellplatz führt, sowie einer Auswahl an Obstbäumen.

Im Inneren verfügt das Haus über eine kürzlich renovierte Küche mit Doppelspüle und modernen Elektrogeräten. Das Wohnzimmer ist geräumig und komfortabel, ausgestattet mit Klimaanlage. Eine große Sonnenterrasse wurde hinzugefügt und bietet eine wunderbare Fläche zum Entspannen und Genießen der Aussicht.

Geräumiger Unterbau mit zusätzlichem Wohnraum & Lagerraum

Den Flur entlang finden Sie zwei großzügige Schlafzimmer und ein Badezimmer mit Badewanne, Toilette und Waschbecken. Die Immobilie umfasst ➡️ einen großen Unterbau (40m²) mit einem



dritten Raum, der zwei Fenster für natürliches Licht hat, ideal für verschiedene Nutzungen und derzeit als Schlafraum genutzt, sowie einen zusätzlichen Lagerraum.

Diese Villa ist ideal für das Leben das ganze Jahr über oder als Feriendomizil geeignet und bietet eine großartige Kombination aus Komfort, Praktikabilität und Nähe zu wichtigen Annehmlichkeiten.

Höhepunkte dieser Villa

- ✓ Sicherheitsgitter
- ✓ Gote Gran-Finish
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Außenbeleuchtung
- ✓ Voll möbliert

Unsere Immobilienagentur heißt Sie in La Marina willkommen

Wir sind ein hochqualifiziertes und erfahrenes, mehrsprachiges Team von Immobilien- und Vertragsrechtsspezialisten. Unser Team ist darauf spezialisiert, umfassende Dienstleistungen im Bereich der Immobilientransaktionen anzubieten und einen reibungslosen und effizienten Ablauf für unsere Kunden sicherzustellen. Unser Verkaufsteam erwartet Ihren Anruf. Wenn dieses Angebot oder eine andere Immobilie in unserem Portfolio von Interesse ist, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren.

Urb. La Marina, der perfekte Ort für Ihr spanisches Zuhause

Willkommen in der charmanten Urb La Marina in San Fulgencio, Alicante - ein Refugium, das die Ruhe eines Küstenorts mühelos mit der Bequemlichkeit moderner Annehmlichkeiten verbindet. Im Süden der Costa Blanca gelegen, ist La Marina nur 3 km von den Sandstränden von La Marina und El Pinet entfernt, die sich über Kilometer erstrecken und Santa Pola und Guardamar verbinden. Diese idyllische Lage ermöglicht es den Bewohnern, nur 25 Minuten vom Flughafen Alicante und nur 10 km vom nächsten Golfplatz entfernt zu sein.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	92 m ²
Grundstücksgröße:	238 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	5762
-----------	------



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

