



Baugrundstück Seeblick



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: EUR 3,800,000

Standort

Land: Italien
Staat/Region/Provinz: Venetien
Stadt: Costermano
Veröffentlicht: 16.11.2024

Beschreibung:

Zum Verkauf angeboten: Baugrundstück mit Panoramablick auf den Gardasee

Wir freuen uns, Ihnen eine einmalige Gelegenheit anbieten zu können: ein 4.667 m² großes Baugrundstück in privilegierter Hanglage mit einem herrlichen Panoramablick auf den Gardasee und die umliegenden Hügel. Dieses Grundstück bietet ein Baupotenzial von ca. 2.800 Kubikmetern, dank eines bestehenden Gebäudes aus den 1980er Jahren, das abgerissen werden kann, um Platz für einen Neubau zu schaffen, der ganz nach den Bedürfnissen des zukünftigen Eigentümers gestaltet werden kann.

Hauptmerkmale:

Grundstücksfläche: 4.667 qm

Gebäudeindex: ca. 2.800 Kubikmeter

Vorhandenes, abzureißendes Gebäude: Gebäude aus den 1980er Jahren

Lage: hügelig, mit Süd-West-Ausrichtung, die den ganzen Tag über natürliches Licht und einen atemberaubenden Blick auf den Gardasee bietet

Entfernungen: günstige Lage auf halber Strecke zwischen den Gemeinden Garda und Costermano sul Garda, die beide leicht zu erreichen sind



Das Grundstück befindet sich in einer ruhigen und grünen Gegend, aber gleichzeitig ist es gut an die wichtigsten Dienstleistungen und Hauptstraßen angebunden, so dass es perfekt für diejenigen ist, die eine ruhige Ecke suchen, ohne auf die Annehmlichkeiten der Nähe zu städtischen Zentren zu verzichten.

Die dominante Lage und der spektakuläre Blick auf den See machen diesen Vorschlag auch unter dem Gesichtspunkt des Wohnens besonders interessant, ideal für den Bau einer exklusiven Villa oder einer Touristenresidenz. Die Nähe zum Gardasee und seine natürliche Umgebung machen dieses Grundstück zu einer idealen Lösung für alle, die die Schönheit und Ruhe dieses paradiesischen Fleckchens Erde genießen möchten.

Möglichkeit der individuellen Gestaltung: Das Grundstück hat ein beträchtliches Volumen und ermöglicht die Entwicklung eines Projekts, das den Bedürfnissen des Kunden entspricht, sowohl in Bezug auf die Wohnbarkeit als auch auf die landschaftliche Wirkung, die sich perfekt in die Umgebung einfügt.

Kontaktieren Sie uns, um weitere Informationen zu erhalten und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Diese Gelegenheit sollten Sie sich nicht entgehen lassen, um in eine der schönsten und begehrtesten Gegenden Italiens zu investieren.

Allgemein

Fertige m²: 1300 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 40

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/WLCC-T1950/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: gv00148

