



## listing



### Agenten-Info

Name:	Spain Property Shop
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1989
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (965) 322-270
Sprachen:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Webseite:	<a href="https://spainpropertyshop.es">https://spainpropertyshop.es</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 260,000

#### Standort

Land:	Spanien
Veröffentlicht:	03.12.2024

#### Beschreibung:

Diese schöne Immobilie liegt nur 800 m vom Meer entfernt. Im Zentrum von Torrevieja, einer pulsierenden Stadt, die wirklich alles bietet, was man für einen perfekten Urlaub oder einen ständigen Wohnsitz braucht.

Ein Zentrum mit einer großen Vielfalt an Nationalitäten, die dafür sorgen, dass es eine große Auswahl an Restaurants und Bars gibt, von denen jedes seine eigene Art von Küche anbietet. Außerdem verfügt das Zentrum über verschiedene Geschäfte, Spezialitätenläden usw.. Ganz zu schweigen von mehreren Sandstränden.

In der unmittelbaren Umgebung der Stadt befinden sich mehrere Sehenswürdigkeiten, Golfplätze, Einkaufszentren und Naturschutzgebiete.

Mit seiner zentralen Lage im Süden der Costa Blanca ist dies der ideale Ort, um das spanische Klima zu genießen!

Die Urbanisation, in der sich die Immobilie befindet, ist ein ruhiges Viertel mit gemütlichen Straßen und



---

verfügt über einen Gemeinschaftspool.

Die Immobilie selbst wurde mit hochwertigen, modernen Materialien renoviert.

Es verfügt über einen großen Vorgarten/Terrasse mit Platz für Ihr Auto. Wenn Sie das Haus betreten, finden Sie im Erdgeschoss ein Wohn-/Esszimmer, gefolgt von einer offenen Küche. Hinter der Küche befindet sich ein Abstellraum, der Zugang zu einem Kellergeschoss bietet, das derzeit nur als Lagerraum genutzt wird. Außerdem befinden sich im Erdgeschoss 2 weitere Schlafzimmer und ein Familienbad.

Über die Innentreppe gelangen Sie in den ersten Stock, wo sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und eine gemütliche Terrasse mit Blick auf die Umgebung befinden.

Diese bezugsfertige Immobilie bietet viele Extras: Klimaanlage, Rollläden, Einbauschränke, viel Stauraum und wird möbliert verkauft.

Kurzum, eine großartige Gelegenheit, Ihr eigenes Haus unter der spanischen Sonne zu besitzen!

Suma: 272 Euro/Jahr

## Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	101 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	200 m <sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID: AG19MLSC3284618

