



## listing



### Agenten-Info

Name:	Smart Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (966) 790-787
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Spanish
Webseite:	<a href="https://smartpropertiesnspain.com">https://smartpropertiesnspain.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 135,000

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urbanización La Marina
Veröffentlicht:	02.12.2024

#### Beschreibung:

#### DOPPELHAUSHÄLFTE IN URB. LA MARINA, AN DER COSTA BLANCA!!

Dieses Doppelhaus liegt in der beliebten Urbanisation La Marina und bietet eine hervorragende Investitions- und Transformationsmöglichkeit. Das Anwesen liegt nur 500 Meter von wichtigen Dienstleistungen wie einem Gesundheitszentrum, einem Supermarkt, Geschäften und Restaurants und nur wenige Autominuten von den schönen Stränden von La Marina entfernt und zeichnet sich durch seine ruhige Umgebung und die Nähe zu allem aus, was für einen komfortablen und komfortablen Aufenthalt notwendig ist erholsamer Aufenthalt. .

Dieses Eckhaus verfügt über große Außenbereiche, ideal zum Parken und für andere Nutzungen im Freien. Zuvor diente das Erdgeschoss als Bar, während im Obergeschoss ein komplettes Wohnhaus untergebracht war. Heute verfügt das Anwesen über vier Schlafzimmer, zwei Badezimmer, eine offene Küche und ein geräumiges Wohnzimmer sowie eine bezaubernde Terrasse, auf der Sie bei jeder Mahlzeit des Tages die mediterrane Luft genießen können.

Im Erdgeschoss befindet sich derzeit ein lagerähnlicher Lagerbereich, zu dem aufgrund der Firmengeschichte eine Küche hinzugefügt wurde. Es bietet jedoch viel Potenzial für diejenigen, die die beiden Ebenen zu einem kompletten Haus umbauen und vereinen oder die Vorteile seiner Mehrzweckkonfiguration nutzen möchten.

Mit einer außergewöhnlichen Lage in einem der gefragtesten Parks der Urbanisation und einem Design



---

mit zahlreichen Anpassungsmöglichkeiten ist diese Immobilie ideal für diejenigen, die ein vielseitiges, gut gelegenes Zuhause suchen.

Kontaktieren Sie uns, um alle Möglichkeiten dieses Hauses zu entdecken und sich Ihr neues Zuhause in La Marina vorzustellen!

## **Allgemein**

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	97 m <sup>2</sup>

## **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

## **Kontaktinformation**

Telefon:	966790787
IMLIX ID:	SP4561

