



Haus mit Garten und Parkplätze (Baumöglichkeiten)



Agenten-Info

Name:	Orhan Kilic
E-Mail:	info@as-makler.de
Name der Firma:	AS Immobilien
Firma:	International Kilic
Land:	Deutschland
Erfahrung seit:	1991
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent, Short-Sale-Immobilien, Beratung, Andere
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Landwirtschaft, Andere
Telefon:	+49 (208) 574-23
Sprachen:	German, Turkish
Webseite:	http://www.as-makler.de

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 285,000

Standort

Land:	Deutschland
Staat/Region/Provinz:	Nordrhein-Westfalen
Stadt:	Oberhausen
Adresse:	Wunderstr.q4
Postleitzahl:	46049
Veröffentlicht:	09.12.2024

Beschreibung:

Grundstücksfläche ca. 465 m², Baujahr ca.1907, Wohnfläche ca.185 m²

Dieses charmante Mehrfamilienhaus präsentiert sich als erstklassige Immobilie für Eigennutzer und Investoren. Mit insgesamt drei Wohneinheiten, einem großzügigen Grundstück und Ausbaupotenzial vereint dieses Objekt Wohnkomfort und Zukunftsperspektive auf ideale Weise.

Schon beim ersten Blick auf das Anwesen zeigt sich der einladende Charakter dieser Immobilie.

Umrahmt von einem gepflegten Garten und ergänzt durch sechs Stellplätze sowie einen Carport, bietet dieses Mehrfamilienhaus eine gelungene Balance zwischen urbanem Komfort und naturnahem Wohnen. Das Grundstück hält darüber hinaus weiteres Potenzial bereit: Die Möglichkeit, ein zusätzliches

