



listing



Agenten-Info

Name:	Villas Blanca Real Estate Agents
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+34 (965) 725-547
Sprachen:	Dutch, English, German, Norwegian, Russian, Spanish
Webseite:	https://villasblancarealestate.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 339,000

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Zona Nueva
Veröffentlicht:	18.12.2024

Beschreibung:

GELEGENHEIT: Eine geräumige und moderne Villa zu einem sehr günstigen Preis im charmanten Stadtteil Dolores. Diese Immobilie verfügt über drei Doppelschlafzimmer, zwei Badezimmer und ein zusätzliches WC. Die gesamte bebaute Fläche beträgt ca. 160 Quadratmeter, mit einer Grundstücksfläche von +/- 210 Quadratmetern, die ausreichend Platz für komfortables Wohnen bietet. Die Villa erstreckt sich über drei Etagen, einen Keller, ein Erdgeschoss und einen ersten Stock, alle in ausgezeichnetem Neuzustand.

Das Anwesen verfügt über eine offene amerikanische Küche mit Frühstückstheke, ein gemütliches Wohnzimmer mit eingebautem Pelletofen, Glasvorhänge zur Veranda, einen beheizten Pool, Sonnenkollektoren, Einbauschränke in den drei Schlafzimmern und vieles mehr. Die West-Südwest-Ausrichtung des Grundstücks sorgt natürlich für viel Tageslicht und bietet somit einen angenehmen Blick auf die schöne Terrasse. Neben der Terrasse im Erdgeschoss verfügt die Villa auch über eine große Terrasse im 1. Stock und bietet außerdem den Luxus eines privaten beheizten Swimmingpools mit Whirlpool, der sich perfekt zum Entspannen oder Unterhalten eignet.

Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören eine auf jeder Ebene installierte Klimaanlage, alle Fenster verfügen über elektrische Rollläden, Aluminiumfenster und eine verstärkte Sicherheitstür. Das



Haus verfügt über eine Einbauküche, Geräte und alle Möbel und ist somit bezugsfertig. Außerdem gibt es einen privaten Parkplatz, einen Keller für zusätzlichen Stauraum und eine Waschküche.

Bei korrektem Preis wird kein Angebot angenommen

Die Villa liegt ideal in einer ländlichen Urbanisation und in der Nähe von Schulen, Geschäften und anderen Annehmlichkeiten, die alle zu Fuß erreichbar sind. Der Strand ist nur 10 Kilometer und der Flughafen 24 Kilometer entfernt. Golfbegeisterte werden es zu schätzen wissen, dass der nächste Golfplatz nur 15 Minuten entfernt ist.

Diese Immobilie bietet eine hervorragende Kombination aus Komfort, Zweckmäßigkeit und modernen Annehmlichkeiten und ist somit ein ideales Zuhause oder eine ideale Investitionsmöglichkeit.

Neu: Ja

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Fertige m²: 160 m²
Grundstücksgröße: 210 m²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: VM-20186

