



## Morada T4 em Fase Final de Construção em Amoreira



### Agenten-Info

Name: AliasHouse - Real Estate  
E-Mail: geral@aliashouse.pt  
Name der Firma:  
Land: Portugal  
Erfahrung seit: 2015  
Art der Dienstleistung: Immobilien verkaufen,  
Spezialgebiete: Listing Agent, Beratung, Andere  
Art der Immobilie: Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Landwirtschaft, Andere  
Telefon: +351 (218) 062-392  
Sprachen: Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish  
Webseite: <http://www.aliashouse.pt>

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: EUR 1,200,000

#### Standort

Land: Portugal  
Staat/Region/Provinz: Lissabon  
Stadt: Alcabideche  
Veröffentlicht: 17.12.2024

#### Beschreibung:

Morada T4 em construção, localizada numa zona tranquila e bem servida de Alcabideche, próxima a escolas, supermercados, farmácias e comércio local, além de ter fácil acesso às principais vias como a A5. A poucos minutos do centro de Cascais e das praias da linha, esta é uma oportunidade ideal para quem busca qualidade de vida e conveniência.

Morada construída num lote de 372 m<sup>2</sup>. Apresenta um design moderno e espaços amplos e bem distribuídos. Com três pisos, oferece áreas generosas para convivência, lazer e funcionalidade, além de acabamentos de alta qualidade e tecnologia sustentável. A entrega está prevista para fevereiro de 2025.

Características da Moradia:

Rés-do-Chão:



Hall de entrada;  
Sala ampla e luminosa integrada em open space;  
Cozinha moderna equipada com eletrodomésticos Bosch;  
Casa de Banho Social;  
1º Piso:  
Hall dos quartos com 7 m<sup>2</sup>;  
2 quartos, todos com roupeiros embutidos e varandas  
Master Suíte com roupeiro e varanda  
Quartos com excelente iluminação natural e vista agradável.  
Cave:  
Sala de convívio com acesso direto ao terraço e piscina;  
Casa das máquinas;  
Garagem para 2 viaturas, ampla e segura.  
Destaques do Imóvel:  
Piscina privativa;  
Painéis solares para aquecimento de água;  
Piso radiante nas casas de banho;  
Ar condicionado em todas as divisões.  
Localização e Infraestrutura:  
Próximo a escolas de referência e creches;  
Comércio local variado, incluindo supermercados e farmácias;  
Rápido acesso ao centro de Cascais e à A5;  
A poucos minutos de parques e áreas verdes, perfeitos para lazer e atividades ao ar livre;  
Fácil acesso às praias da linha de Cascais, famosas pela sua beleza e tranquilidade;

Categoria Energética: A

#ref:AH2418-LG

Neu:

Gebaut: 2025

## Allgemein

Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 280 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 372 m<sup>2</sup>

## Energieeffizienz

Energieverbrauch: A

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID: AH2418-LG



IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

