



listing



Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://barclaysproperties.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 169,000

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urb. La Marina
Veröffentlicht:	16.12.2024

Beschreibung:

Quad-Villa zum Verkauf in La Marina

Wir präsentieren diese charmante Quad-Immobilie, Modell „Julia“, in der Urbanisation La Marina, die eine ideale Lage für Ihr Traumhaus in Spanien darstellt. Sie verfügt über zwei Gemeinschaftspools sowie über einen eigenen privaten Pool 4x2. Die Immobilie befindet sich nur 10 Gehminuten von den örtlichen Annehmlichkeiten entfernt und ist nur 3 Kilometer von den Stränden des Dorfes La Marina sowie 25 Autominuten vom Flughafen Alicante entfernt.

Das Anwesen verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer und bietet viel Privatsphäre, mit hohen Mauern, die den vorderen Garten umschließen, in dem sich der private Pool mit künstlichem Rasen befindet. Ein Parkplatz befindet sich auf dem Grundstück, mit einem Carport, um Ihr Fahrzeug das ganze Jahr über zu schützen.

Ein verglaster Wintergarten mit Deckenventilator bietet einen Blick auf den Poolbereich und Zugang zum Inneren des Hauses. Im Inneren ist das Wohnzimmer mit Klimaanlage und Deckenventilator ausgestattet, was ganzjährig für Komfort sorgt. Die unabhängige Küche wurde mit einem modernen weißen Design und modernen Geräten renoviert. Der angrenzende Hauswirtschaftsraum bietet zusätzlichen Stauraum und beherbergt derzeit eine Waschmaschine, einen Kühlschrank und einen elektrischen Wasserboiler. Von hier aus führt eine Treppe zum Wintergarten, der zu einem geräumigen Dachsolarium mit schöner Aussicht auf die Landschaft führt.



Das Hauptschlafzimmer verfügt über Einbauschränke, Klimaanlage und einen Deckenventilator. Das ensuite Badezimmer im Hauptschlafzimmer ist mit einer modernen Dusche, einem Waschtisch und einem WC ausgestattet. Das zweite Doppelzimmer hat einen Einbauschränk, Klimaanlage und einen Deckenventilator, mit Schiebetüren, die zum Garten führen. Das dritte Doppelzimmer verfügt ebenfalls über Klimaanlage und einen Deckenventilator. Das Badezimmer ist mit einer Eckdusche und einem Waschtisch ausgestattet und verfügt über einen beheizten Handtuchhalter.

Fantastische Mietinvestition

Das Modell „Julia“ ist eine der beliebtesten Immobilien in der Urbanisation La Marina, ein sehr begehrtes Modell, insbesondere für Ferienhäuser und Vermietungen. Sie stellt eine hervorragende Investition dar und bietet eine gute Rendite. Dies ist eine großartige Gelegenheit, in Immobilien in Spanien zu investieren.

Inklusive Extras: Privater Swimmingpool – Aluminiumfenster – Sonnenmarkisen – Solarium – Teilweise möbliert

Villen zum Verkauf in Alicante

Unsere Agentur heißt Sie in La Marina willkommen. Wir sind auf Immobilien in der Urbanisation La Marina und den umliegenden Gebieten spezialisiert. Unser Team aus mehrsprachigen Fachleuten mit jahrelanger Erfahrung im Immobilienbereich ist bereit, Ihnen bei Ihrer Immobiliensuche an der Costa Blanca zu helfen.

Salzseen, Vogelbeobachtung, Natürliche Pinienwälder und mehr

Die Urbanisation La Marina ist von Natur umgeben. Der Strand von La Marina führt an El Pinet vorbei und erreicht Santa Pola mit seinen schönen rosa Salzseen, wo Sie wunderschöne Spaziergänge und Vogelbeobachtungen genießen können, einschließlich der berühmten Flamingos!

Die Urbanisation La Marina ist vom Hondo umgeben, einem geschützten Naturreiservat, in dem Sie Wanderungen, Spaziergänge mit Hunden, Vogelbeobachtungen oder Radfahren unternehmen können. Es ist auch ein großartiger Ort, um atemberaubende Sonnenaufgänge und Sonnenuntergänge für Fotografiebegeisterte einzufangen.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	91 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	5811
-----------	------



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

