



## listing



### Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	<a href="https://barclayspropertie s.com">https://barclayspropertie s.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 260,000

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Orihuela Costa
Veröffentlicht:	13.12.2024

#### Beschreibung:

Neue Wohnungen zum Verkauf in Orihuela Costa

Entdecken Sie atemberaubende neue Wohnungen zum Verkauf in Orihuela Costa mit zeitgemäßem Design und hochwertigen Ausstattungen. Wählen Sie zwischen Erdgeschoss- und Obergeschossoptionen, wobei Letztere über ein privates Solarium verfügen. Diese Apartments mit zwei Schlafzimmern und zwei Bädern bieten 76 m<sup>2</sup> Wohnfläche mit offenen Küchen und durchdachten Grundrissen – alles auf einer Ebene. Den Bewohnern stehen zahlreiche Annehmlichkeiten zur Verfügung, darunter ein Gemeinschaftspool, ein Fitnessstudio und private Parkplätze.

Die Wohnungen befinden sich in einer ruhigen, aber dennoch zentralen Lage, nur 4,5 km vom Strand, 1 km von lokalen Annehmlichkeiten und 3 km von erstklassigen Golfplätzen entfernt. Mit Blick auf Komfort gebaut, verfügen die Apartments über doppelt verglaste Fenster, vorinstallierte Klimaanlage, elektrische Jalousien und ein Videosprechanlagensystem. Mit großem Mietpotenzial und einer 10-jährigen Garantie vereinen diese Immobilien Luxus und Funktionalität.

Für diejenigen, die mehr Platz suchen, steht eine Duplex-Option mit 86 m<sup>2</sup>, drei Schlafzimmern, zwei Bädern, einem Solarium und einem 144 m<sup>2</sup> großen Grundstück zur Verfügung, zu einem Preis von 349.900 €.

Modernes Leben an der Küste im Herzen von Orihuela Costa!

Orihuela Costa ist eine lebendige Küstenregion in der Provinz Alicante, die für ihren idyllischen



mediterranen Lebensstil bekannt ist. Die Region ist berühmt für ihre wunderschönen Strände wie Playa Flamenca, La Zenia und Cabo Roig, die alle mit feinem Sand und kristallklarem Wasser überzeugen. Das Gebiet ist ein Touristen-Hotspot und bietet eine Mischung aus Unterhaltung, gehobener Gastronomie und Freizeitmöglichkeiten. Besucher können das Zenia Boulevard Shopping Center, eines der größten an der Costa Blanca, erkunden oder Golf auf erstklassigen Plätzen wie Villamartín, Campoamor und Las Ramblas genießen, die sich in der Nähe befinden.

Orihuela Costa ist gut angebunden, mit Großstädten wie Torrevieja und Murcia in der Nähe. Die Flughäfen Alicante und Murcia sind leicht mit dem Auto erreichbar, was die Region auch für internationale Besucher attraktiv macht. Ob entspannter Strandtag, Erkundung der lokalen Märkte oder pulsierendes Nachtleben – Orihuela Costa hat für jeden Geschmack etwas zu bieten.

### Häuser zum Verkauf in Orihuela Costa

Mit über 25 Jahren Erfahrung in der Immobilienbranche und einem engagierten internen Abwicklungsservice garantieren wir unseren Kunden ein reibungsloses Käuferlebnis. Von der Objektauswahl bis zur rechtlichen Unterstützung begleiten wir Sie bei jedem Schritt. Dank der lokalen Expertise und dem Engagement unseres Teams wird der Traum vom Eigenheim in Orihuela Costa stressfrei und angenehm.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um diese unglaublichen Möglichkeiten zu entdecken!

Neu: Ja

### Allgemein

Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 76 m<sup>2</sup>

### Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Kontaktinformation

IMLIX ID: 5821NB

