



## House 3 bedroom(s) for sale



### Agenten-Info

Name:	Patrick Gibbins
Name der Firma:	Artaxa Immo Sarl
Land:	Frankreich
Erfahrung seit:	2008
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	
Sprachen:	French
Webseite:	

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 155,000

#### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Occitanie
Stadt:	Autignac
Postleitzahl:	34480
Veröffentlicht:	17.12.2024

#### Beschreibung:

Superb 3-bedroom village house.

On the first floor, you will find two spacious bedrooms, one of which has a dressing room/study, a bathroom with WC and a functional utility room.

The second floor features a bright lounge with access to a sunny 11 m<sup>2</sup> terrace, ideal for enjoying sunny days. A shower room with WC and a bedroom with a 7 m<sup>2</sup> balcony complete this level perfectly.

Located just 20 minutes north of Beziers, this property boasts a central location in the heart of the village. The ground floor has a fitted kitchen, a dining room, a shower room with toilet and practical storage space.

Contact me to arrange a viewing!

Legal Mentions (in French) : Honoraires a la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expose sont disponibles sur le site Georisques :



---

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) .

Gebaut: 1750

## Allgemein

Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
1/2 Badezimmer: 3  
Fertige m<sup>2</sup>: 130 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6  
Innenausstattung: Fitted kitchen

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID: IX6.509.828

