



## listing



### Agenten-Info

Name:	Smart Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (966) 790-787
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Spanish
Webseite:	<a href="https://smartpropertiesnspain.com">https://smartpropertiesnspain.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 295,000

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urbanización La Marina
Veröffentlicht:	13.12.2024

#### Beschreibung:

**SCHÖNE UNABHÄNGIGE VILLA MIT EINEM GROßEN GRUNDSTÜCK VON 600M2!!!!**

Freistehende Villa zum Verkauf, Baujahr 2013, auf einem nach Süden ausgerichteten Grundstück von 600 m<sup>2</sup>. Mit einer bebauten Fläche von 103 m<sup>2</sup> bietet dieses Haus 2 geräumige Schlafzimmer mit eigenem Bad und Einbauschränken. Die Villa verfügt über einen gepflegten Garten, der mit einem automatischen Bewässerungssystem ausgestattet ist und genügend Platz für einen Swimmingpool bietet. Zu den bemerkenswerten Merkmalen gehören Sonnenkollektoren für Warmwasser, Klimaanlage, ein Kamin, Doppelverglasung und eine verglaste Veranda, ideal, um die ruhige Umgebung zu genießen. Die Küche ist komplett ausgestattet und verfügt über einen Wasserfilter. Darüber hinaus ist die Villa mit bezugsfertigen Möbeln und Geräten ausgestattet.

Das Grundstück verfügt über eine Garage mit elektrischem Tor und einen privaten Parkplatz. Die Lage ist strategisch günstig, 6 km vom Strand, 30 km vom Flughafen und nur 1 km von Erholungsgebieten entfernt. Es bietet Gartenblick, eine ruhige Lage und liegt in der Nähe aller Annehmlichkeiten. Es eignet sich ideal als Hauptwohnsitz und für Feriausflüge.

Zustand der Immobilie: guter Zustand, bereit zum Genießen.

Verpassen Sie nicht diese hervorragende Gelegenheit, diese „fantastische Villa“ zu erwerben!!!!



## Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	103 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	600 m <sup>2</sup>

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

Telefon:	966790787
IMLIX ID:	SP4577

