



listing



Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://barclaysproperties.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 110,000

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urb. La Marina
Veröffentlicht:	20.12.2024

Beschreibung:

Reihenhaus zu verkaufen in La Marina mit Meerblick

Wir präsentieren dieses Schmuckstück einer Immobilie, ein Modell „Josefina“, das durchdacht erweitert wurde und sich in der äußerst begehrten Urbanisation La Marina, Costa Blanca, befindet. Die zentrale Lage sorgt dafür, dass alle wichtigen Annehmlichkeiten nur fünf Gehminuten entfernt sind, was es sowohl praktisch als auch komfortabel macht. Der lokale Strand mit seinem goldenen Sand ist nur 5 Autominuten entfernt und der Flughafen Alicante ist in 25 Minuten über die Küstenstraße (N-332) erreichbar, was ihn ideal für Ihre Reisebedürfnisse macht.

Wir betreten das Grundstück durch das Tor und finden eine Sonnenterrasse mit Sonnenschutzmarkisen für Komfort und Schatten das ganze Jahr über. Von hier aus gelangen wir ins Innere der Immobilie, wo wir das Wohnzimmer finden, das mit Klimaanlage ausgestattet ist, um ganzjährig Komfort zu gewährleisten. Die Küche wurde kürzlich renoviert und umfasst einen Gasherd und moderne Geräte, die einen frischen und funktionalen Raum bieten. Das Badezimmer verfügt über eine wandgroße Dusche, WC und Waschbecken und verleiht einen modernen Touch. Ein praktischer zusätzlicher Stauraum befindet sich unter der Treppe.

Die Immobilie umfasst zwei Schlafzimmer. Das erste ist ein Einzelzimmer, ideal für Gäste oder als Büro. Das zweite ist ein Doppelzimmer mit Klimaanlage und einer Tür, die Zugang zu einem privaten Balkon bietet, mit einer Treppe, die zu einem Solarium führt. Das Solarium ist farbenfroh gestaltet und mit



Kunstrasen bedeckt – ➡ ein idealer Raum zum Entspannen und Genießen des atemberaubenden Panoramablicks auf das Meer, die Berge und die umliegende Landschaft.

Fantastische Mietinvestition

An alle Investoren: Dieses Haus ist eine außergewöhnliche Investitionsmöglichkeit als Mietobjekt dank seiner Lage, Ausstattung und atemberaubenden Aussicht. Die Urbanisation La Marina ist ein begehrtes Gebiet für Mieter, die sowohl kurzfristig als auch langfristig mieten möchten, was eine großartige Rendite für Ihr Geld bietet.

✓ Extras: Voll möbliert – Klimaanlage – Atemberaubende Aussichten – Zuweisung eines Parkplatzes – Sicherheitsgitter

Immobilien zum Verkauf in La Marina

Unser Team hochqualifizierter Fachleute spricht mehrere Sprachen und steht Ihnen während des gesamten Kaufprozesses in Spanien zur Verfügung. Ob Sie Ihr Traumhaus oder die perfekte Investitionsimmoblie suchen, wir bieten Ihnen eine persönliche Beratung, um den Prozess so reibungslos wie möglich zu gestalten. Mit umfassendem Wissen über den lokalen Immobilienmarkt bieten wir maßgeschneiderte Lösungen, um Ihre Bedürfnisse zu erfüllen, und gewährleisten klare Kommunikation und fachkundige Unterstützung in jeder Phase. Vertrauen Sie unserem mehrsprachigen Team, um Sie mit Zuversicht und Leichtigkeit durch die rechtlichen, finanziellen und logistischen Aspekte zu führen.

Unsere Strände in La Marina

Die Urb. La Marina ist 3 km vom Strand entfernt, obwohl wir auch Immobilien in El Pinet verkaufen, das nur einen kurzen Fußweg von über 10 km weißen Sandstränden entfernt ist, an denen Sie stundenlang spazieren können und immer einen ruhigen Platz finden – selbst in den Sommermonaten! Die Strände werden von Sanddünen und Kiefernwäldern gesäumt, wo Sie wunderschöne Naturspaziergänge und Picknicks genießen können.

Es gibt auch einige lokale spanische Restaurants am Strand, von denen aus Sie typische spanische Gerichte direkt am Meer genießen können!

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	51 m ²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: 5831

