



## listing



### Agenten-Info

Name:	Bjorn Ingbrant
Name der Firma:	Enova Estates
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2011
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+34 (669) 807-133
Sprachen:	English, Norwegian, Swedish
Webseite:	<a href="http://costadelsolproperty4sale.com">http://costadelsolproperty4sale.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 159,000

#### Standort

Adresse:	Costa del Sol
Veröffentlicht:	24.12.2024

#### Beschreibung:

Willkommen zur Besichtigung dieser exklusiven, denkmalgeschützten 1-Zimmer-Dachgeschosswohnung mit privater Terrasse in La Duquesa, Manilva

Entdecken Sie die perfekte Mischung aus Komfort, Bequemlichkeit und Küstenleben mit dieser reizvollen Dachgeschosswohnung mit 1 Schlafzimmer und 1 Bad in der begehrten Gegend von La Duquesa, Manilva. Nur einen kurzen Spaziergang vom pulsierenden Hafen von La Duquesa, den goldenen Sandstränden und einer Reihe von lokalen Annehmlichkeiten entfernt, bietet diese Immobilie eine außergewöhnliche Gelegenheit zum Leben an der Costa del Sol.

Die Wohnung befindet sich im obersten Stockwerk und verfügt über eine geräumige und sonnendurchflutete private Terrasse, die ideal zum Essen im Freien, zum Entspannen oder einfach zum Genießen der mediterranen Sonne ist. Die Terrasse bietet einen gemütlichen Rahmen für Ihren Morgenkaffee oder ein abendliches Glas Wein.

Im Inneren der Wohnung befindet sich ein offener Wohn- und Essbereich, der nahtlos an die Terrasse anschließt und einen einladenden, lichtdurchfluteten Raum schafft. Die Küche ist sehr hell. Die Wohnung ist mit Glasfaserkabel und Alarmanlage ausgestattet.



Das Schlafzimmer ist wohlproportioniert und bietet Einbauschränke und einen französischen Balkon, der die sanfte Küstenbrise einlädt. Das Badezimmer ist geschmackvoll gestaltet und verfügt über große Schränke zur Aufbewahrung.

Diese charmante Immobilie befindet sich in einer sicheren, gut gepflegten Wohnanlage mit Überwachungskameras und einem schönen Poolbereich. Die erstklassige Lage garantiert, dass Sie alles, was Sie brauchen, zu Fuß erreichen können - gemütliche Cafés, beliebte Restaurants, Geschäfte, das Meer und natürlich den malerischen Yachthafen von La Duquesa.

Ganz gleich, ob Sie auf der Suche nach einem Urlaubsdomizil, einem dauerhaften Wohnsitz oder einer intelligenten Investitionsmöglichkeit sind, diese Wohnung erfüllt alle Kriterien. Die Nähe zum Meer, zum Hafen und zu den wichtigsten Einrichtungen garantiert eine hohe Nachfrage sowohl für Kurzzeit- als auch für Langzeitvermietungen.

### Allgemein

Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	55 m <sup>2</sup>

### Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Kontaktinformation

IMLIX ID:	R4907860
-----------	----------

