



## listing

### Agenten-Info

Name:	Chic Estates
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2001
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+34 (684) 145-669
Sprachen:	Dutch, English, French, Spanish
Webseite:	<a href="https://chic-estates.com">https://chic-estates.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 449,000

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Almoradí
Veröffentlicht:	08.01.2025
Beschreibung:	

Wir freuen uns, Ihnen dieses unglaubliche Haus vorstellen zu können, das sich in einer der ruhigsten und charmantesten Gegenden der Vega Baja befindet. Die Immobilie bietet neben einzigartigen Aussichten auch ein offenes Layout und exklusive Dienstleistungen. Sie verfügt über drei Schlafzimmer, von denen jedes über ein Vollbad mit Fenster für natürliches Licht und Belüftung verfügt. Darüber hinaus gibt es ein geräumiges Wohn-Esszimmer und eine offene Küche. Auf der Terrasse können Sie die Ruhe und Gelassenheit genießen, die die 2900 Quadratmeter große Parzelle umgeben. Das Haus verfügt über mehrere Extras, die erwähnenswert sind. Erstens einen privaten Pool, ideal, um an warmen Tagen eine erfrischende Schwimmrunde zu genießen. Darüber hinaus ist der Pool mit einer Wärmepumpe ausgestattet, die das Wasser auch in den kältesten Jahreszeiten auf angenehme Temperatur hält. Als ob das nicht genug wäre, gibt es einen Reinigungsroboter, der die Wartung erleichtert. Das Haus verfügt auch über eine private Sauna im Untergeschoss, einen idealen Ort, um sich zu entspannen und trockene Hitze-Sitzungen zu genießen. Die Immobilie bietet ausreichend Parkplatz, mit insgesamt Platz für bis zu vier Autos. Was die Klimatisierung betrifft, finden Sie in der Immobilie drei Klimaanlage, die es ermöglichen, das ganze Jahr über angenehme Temperaturen in allen Räumen zu halten. Es gibt auch elektrische Heizkörper, die das Haus während der kalten Wintermonate mit Wärme versorgen. Für Liebhaber des Traditionellen gibt es außerdem einen Kamin, der neben Wärme für Ihr Zuhause auch unvergessliche und angenehme Momente mit Ihren Lieben schafft. Die Lage des Hauses ist perfekt! Sie



können sich entspannen und die Ruhe und Gelassenheit der Umgebung genießen. Supermärkte, Geschäfte und Bars sind nur wenige Minuten entfernt. Last but not least ist das La Finca Golf Resort nur 5 Autominuten entfernt, eines der exklusivsten Resorts der Region. Golfliebhaber können dort spielen und anschließend in den exklusiven Restaurants des Resorts einen Drink oder ein Essen genießen. Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen zu kontaktieren oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

## Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Fertige m <sup>2</sup> :	159 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	2900 m <sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	MM-82927
-----------	----------

