



## listing



### Agenten-Info

Name:	André Beckers
E-Mail:	<a href="mailto:info@vivacosta.es">info@vivacosta.es</a>
Name der Firma:	Vivacosta
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2000
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+34 (656) 329-134
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Spanish
Webseite:	<a href="https://vivacosta.es">https://vivacosta.es</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 2,350,000

#### Standort

Adresse:	Altea
Veröffentlicht:	08.01.2025

#### Beschreibung:

Neu gebaute Villa mit Panoramablick auf das Meer und die Berge, gelegen in Altea Hills, der sichersten und prestigeträchtigsten Urbanisation, die für ihre atemberaubenden Aussichten und Villen sowie für ihre garantierte Ruhe und Privatsphäre bekannt ist. Die Villa verfügt über 3 Etagen, die Gesamtfläche des Hauses beträgt 560 m<sup>2</sup> und die Fläche des Grundstücks 817 m<sup>2</sup>. Am Eingang des Grundstücks befindet sich ein offener Parkplatz für 2 Autos sowie ein Außenbereich mit wunderschönem Meer- und Bergblick. Weiter unten erreichen Sie die obere Ebene der Villa bis zum Haupteingang des Hauses mit Aufzug. Auf der linken Seite des Haupteingangs befindet sich eine Garderobe. Wenn Sie eine Etage tiefer gehen, erreichen Sie eine Etage mit 4 Schlafzimmern mit eigenem Bad, jedes Schlafzimmer hat Platz für einen Kleiderschrank, das Hauptschlafzimmer hat Platz für einen separaten Kleiderschrank oder ein Kinderzimmer und im Hauptbadezimmer gibt es sowohl einen Jacuzzi als auch eine Dusche. Wenn Sie eine Etage tiefer gehen, gelangen Sie in ein geräumiges Wohnzimmer, das auch eine offene Küche und einen Essbereich hat. Neben der Küche gibt es einen Abstellraum, in dem eine Waschmaschine, ein Gefrierschrank und andere Geräte untergebracht sind.

Auf dieser Etage befinden sich auch ein Gästeschlafzimmer und ein Gäste-WC mit Dusche. Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zu einer großzügigen Terrasse mit herrlichem Meerblick, einem Infinity-Pool und einem Grillplatz.



Es gibt eine Dusche am Pool. Das Haus ist mit Klimaanlage, Fußbodenheizung und einem "Smart House"-System ausgestattet. Die Villa ist schlüsselfertig.

Neu: Ja

## Allgemein

Schlafzimmer: 5  
Badezimmer: 5  
Fertige m<sup>2</sup>: 560 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 817 m<sup>2</sup>

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID: BG-76161

