



listing



Agenten-Info

Name:	Bjorn Ingbrant
Name der Firma:	Enova Estates
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2011
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+34 (669) 807-133
Sprachen:	English, Norwegian, Swedish
Webseite:	http://costadelsolproperty4sale.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 245,000

Standort

Adresse:	Costa del Sol
Veröffentlicht:	13.01.2025

Beschreibung:

Charmante 2-Bett, 2-Bad Erdgeschosswohnung in La Duquesa, Manilva

Entdecken Sie die perfekte Mischung aus Komfort, Bequemlichkeit und Küstenleben in dieser reizvollen Erdgeschosswohnung mit 2 Schlafzimmern und 2 Badezimmern im Herzen von La Duquesa, Manilva. In idealer Lage, nur wenige Gehminuten von unberührten Stränden, lebhaften Geschäften und dem malerischen Yachthafen Puerto de la Duquesa entfernt, bietet diese Immobilie einen unschlagbaren Lebensstil.

Wenn Sie die Wohnung betreten, werden Sie sofort die durchdachte Aufteilung bemerken, die darauf ausgelegt ist, sowohl den Raum als auch die Funktionalität zu maximieren. Der Wohnbereich geht nahtlos in eine wunderschön verglaste Terrasse über, die einen ruhigen Ort zum Entspannen bietet, während man den Blick auf die gepflegten Gärten der Urbanisation genießt.

Die Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad, das Privatsphäre und Komfort gewährleistet, während das zweite Schlafzimmer über ein separates Familienbad verfügt. Beide Bäder sind auf einem hohen Standard mit modernen Armaturen ausgestattet.

Die Küche ist voll ausgestattet mit hochwertigen Geräten und bietet viel Platz für Arbeitsflächen und



Schränke, so dass es ein Vergnügen ist, die Mahlzeiten zu Hause zuzubereiten. Sie haben Zugang zu einer bezaubernden kleinen Terrasse auf der Rückseite - ein idealer Ort für den abendlichen Kaffee oder einen ruhigen Platz im Freien.

Eines der herausragenden Merkmale dieser Immobilie ist der Zugang zu zwei Gemeinschaftspools innerhalb der Urbanisation. Diese gut gepflegten Pools sind von üppigem Grün umgeben und bieten eine ruhige Oase zur Abkühlung an warmen Sommertagen.

Die Lage ist unübertroffen, da alles, was Sie brauchen, nur einen kurzen Spaziergang entfernt ist. In der Nähe finden Sie Supermärkte, Boutiquen, lebhaftes Bars und exquisite Restaurants entlang der Hafenspazierpromenade. Die Sandstrände von La Duquesa sind nur wenige Augenblicke von Ihrer Haustür entfernt und laden Sie ein, sich in der Sonne zu entspannen oder eine Vielzahl von Wassersportarten auszuüben.

Ganz gleich, ob Sie einen dauerhaften Wohnsitz, ein Ferienhaus oder eine Investitionsmöglichkeit suchen, diese Wohnung erfüllt alle Kriterien. Die erstklassige Lage, die praktische Aufteilung und der Zugang zu fantastischen Annehmlichkeiten machen sie zu einer außergewöhnlichen Wahl.

Verpassen Sie nicht die Chance, diese charmante Wohnung Ihr Eigen zu nennen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und den Lebensstil, den diese Immobilie im schönen La Duquesa, Manilva, bietet, aus erster Hand zu erleben.

Übersetzt mit DeepL.com (kostenlose Version)

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	84 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	R4914637
-----------	----------



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

