



listing



Agenten-Info

Name:	Watsons Real Estate
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (965) 063-012
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://watsonsrealestate.net

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 195,000

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urb. La Marina
Veröffentlicht:	15.01.2025

Beschreibung:

Wohnung zum Verkauf in La Marina, mit Zugang zum Gemeinschaftspool

Diese moderne Dachgeschosswohnung in Urb. La Marina, gelegen in der begehrten privaten Gemeinschaft „Residencial Villa Sol“, ist eine seltene und aufregende Entdeckung. Die geschlossene Gemeinschaft bietet einen ✓wunderschönen Gemeinschaftspool mit Wasserfall und einem angrenzenden Kinderpool, gut gepflegte Gärten und einen ✓sicheren Eingang mit zugewiesenem Parkplatz, was sie zu einer hervorragenden Wahl für Ferien sowie für dauerhaftes Wohnen macht.

Die Immobilie ist günstig gelegen, nur 10 Minuten zu Fuß von lokalen Annehmlichkeiten entfernt, 5 Minuten vom Strand und nur 25 Minuten vom Flughafen.

Eine geräumige Sonnenterrasse mit einem praktischen Sonnenschutz bietet einen Blick auf den Pool und ist mit einem Grill ausgestattet, ideal zum Entspannen oder für Unterhaltung.

Genießen Sie den Blick auf die Berge und die atemberaubenden Sonnenuntergänge

Das helle und luftige Wohnzimmer / Esszimmer verfügt über Schiebetüren, die zur Sonnenterrasse führen und nahtlos in die offene, frische weiße Küche übergehen, die mit modernen Ausstattungen, Spotlights, einem elektrischen Geschirrspüler und einem praktischen Abstellraum unter der Treppe ausgestattet ist, die zum Solarium führt. Ein Hauswirtschaftsraum beherbergt die Waschmaschine und den Boiler für zusätzliche Praktikabilität.

Das Hauptschlafzimmer verfügt über Einbauschränke und ein eigenes Bad mit einer großen Dusche,



Waschtisch und WC. Das zweite Schlafzimmer, ebenfalls mit Einbauschränken, bietet einen malerischen Blick auf die Berge. Ein weiteres Badezimmer verfügt über eine begehbare Dusche, Waschtisch und WC. Das Dachsolarium bietet einen Abstellraum und bietet ✓beeindruckende Ausblicke auf die Berge und die Landschaft sowie die atemberaubendsten Sonnenuntergänge. Diese Immobilie stellt eine fantastische Gelegenheit für alle dar, die ein komfortables und gut gelegenes Zuhause mit einem Hauch von Raffinesse suchen.

Extras: Gemeinschaftspool - Integrierte Klimaanlage - Abstellräume - Solarium - Außenbeleuchtung - Bergblick - Zugeteilter, gesicherter Parkplatz

Immobilienmakler in La Marina, spezialisiert auf Immobilien in Costa Blanca

Warum uns wählen?

Unsere Agentur zeichnet sich durch ihr Engagement aus, unseren Kunden einen persönlichen und professionellen Service zu bieten. Mit einem tiefen Verständnis des Immobilienmarktes in Alicante bieten wir fachkundige Beratung und Unterstützung während des gesamten Kaufprozesses. Unser Team ist darauf bedacht, sicherzustellen, dass jeder Kunde seine ideale Immobilie findet, die auf seine einzigartigen Vorlieben und Anforderungen zugeschnitten ist. Wir legen großen Wert auf Transparenz, Integrität und Effizienz, um das Käuferlebnis reibungslos und stressfrei zu gestalten. Ob Sie ein Erstkäufer oder ein erfahrener Investor sind, unsere Agentur ist Ihr vertrauenswürdiger Partner bei der Suche nach der perfekten Immobilie in Alicante.

Salzseen, Vogelbeobachtung, Natürliche Kiefernwälder und mehr!

Urb El Oasis und Urb. La Marina sind von Natur umgeben. Der Strand von La Marina verbindet sich mit El Pinet auf der einen Seite, das bis nach Santa Pola und zu ihren wunderschönen rosa Salzseen führt, von wo aus Sie wunderschöne Spaziergänge unternehmen und Vögel beobachten können, einschließlich der berühmten Flamingos!

Außerdem sind Urb El Oasis und La Marina vom Hondo umgeben, einem geschützten Naturschutzgebiet, in dem Sie wandern, mit Hunden spazieren gehen, Vögel beobachten oder Rad fahren können. Es ist auch ein großartiger Ort, um beeindruckende Sonnenaufgänge und Sonnenuntergänge für Fotografiebegeisterte festzuhalten.

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	81 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	5842
-----------	------



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

