



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 425,000

Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Andalusien
Stadt:	Nerja
Veröffentlicht:	17.01.2025

Beschreibung:

Sehr geräumiges Apartment in Nerja mit 4 Schlafzimmern und großen Terrassen, im Parador-Viertel, direkt im Zentrum und nur 4 Gehminuten vom Strand Burriana entfernt.

Diese Wohnung befindet sich im ersten Stock eines Gebäudes im Parador-Viertel, dem begehrtesten in Nerja. Es liegt an einer Ecke und das Haus ist von einer großen Terrasse umgeben, mit herrlicher Aussicht auf die Berge.

Seine 141 Quadratmeter verteilen sich auf einer Etage und bestehen aus 4 Schlafzimmern, einer sehr großen Küche mit riesiger Waschküche, einem geräumigen und hellen Wohnzimmer und 2 kompletten Badezimmern.

Dieses Haus muss renoviert werden, obwohl es aufgrund seiner Größe ein enormes Potenzial hat; Die Küche liegt direkt neben dem Wohnzimmer, sodass ein moderner und funktionaler Raum mit offener Küche entsteht. Es ist genügend Platz vorhanden, um die Bäder zu erweitern und bei Bedarf sogar einige Schlafzimmer mit Ankleidezimmern auszustatten.

Durch die enorme Großzügigkeit und die perfekte Lage kann diese Wohnung mit einer Sanierung zu Ihrem perfekten Traumdomizil werden!

Nerja liegt im Osten der Provinz, 50 km von Malaga entfernt. Es liegt nur 45 Minuten vom Flughafen Malaga und 1 Stunde von der Sierra Nevada in Granada entfernt.

Die Einwohnerzahl liegt bei etwa 22.000.



Nerja genießt eine privilegierte Lage und verfügt dank seiner außergewöhnlichen Klippen und wunderschönen Strände über spektakuläre Landschaften.

Das Klima mit ganzjährig milden Temperaturen ist perfekt, um die zahlreichen kulturellen Aktivitäten, die berühmten Festivals, die schönen und gepflegten Straßen und die herzlichen Menschen zu genießen.

Zustand: Muss renoviert werden

Allgemein

Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Fertige m²: 141 m²

Zimmerdetails

Innenausstattung: Fitted kitchen

Gebäudedetails

Anzahl der Garagen: 1

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/JUMN-T229/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 2719

