



## listing



### Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	<a href="https://barclayspropertie s.com">https://barclayspropertie s.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 174,900

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	San Miguel de Salinas
Veröffentlicht:	22.01.2025

#### Beschreibung:

Neubauwohnung zum Verkauf an der Costa Blanca

Entdecken Sie diese atemberaubenden Neubauwohnungen an der Costa Blanca, die modernes Design und außergewöhnlichen Komfort bieten. Wählen Sie zwischen 2- oder 3-Schlafzimmer-Wohnungen mit 2 Bädern, die auf einer Ebene gebaut sind, mit Größen von 65 m<sup>2</sup> bis 96 m<sup>2</sup> und Terrassen bis zu 126 m<sup>2</sup>. Genießen Sie Annehmlichkeiten wie eine offene Küche, doppelt verglaste Fenster, vorinstallierte Klimaanlage und aerothermische Warmwasserbereitung. Entspannen Sie am Gemeinschaftspool oder lassen Sie die Kinder den Planschpool und den Spielplatz genießen. Jede Einheit verfügt über einen Tiefgaragenstellplatz, und das Gebäude ist mit einem Aufzug ausgestattet, der für zusätzlichen Komfort sorgt. Nur 300 Meter von den Annehmlichkeiten entfernt, 10 km vom Strand und in der Nähe mehrerer Golfplätze gelegen, sind diese Apartments ideal sowohl zum Wohnen als auch als Investition. Die Preise beginnen bei 174.900 € und beinhalten eine 10-jährige Garantie, Haushaltsgeräte und ein großes Mietpotenzial!

Perfekte Lage und eine große Auswahl an sozialen und sportlichen Unterhaltungsmöglichkeiten, um Ihren Bedürfnissen gerecht zu werden.

Neben dem Komfort des eigenen Heims bieten diese Wohnungen eine unvergleichliche Lage, die sie zu einer außergewöhnlichen Investitionsmöglichkeit macht. Nur 200 Meter entfernt befindet sich ein Supermarkt, sodass alltägliche Besorgungen zum Kinderspiel werden. Das lebhaftes Stadtzentrum liegt nur



500 Meter entfernt und lockt mit einer Vielzahl von Restaurants und Bars, die eine Fülle von gastronomischen und Unterhaltungsoptionen bieten.

Für Shopping-Enthusiasten liegt das renommierte Einkaufszentrum "La Zenia" nur eine kurze 10-minütige Fahrt entfernt und bietet Zugang zu einer Vielzahl von Einzelhandelsgeschäften, Boutiquen und Freizeiteinrichtungen. Naturliebhaber und Strandliebhaber werden die Nähe zur atemberaubenden Küste schätzen, mit makellosen Stränden nur 10 Minuten Fahrt von den Wohnungen entfernt.

Golf-Enthusiasten werden sich freuen, dass sie leicht zu den Golfplätzen von Vilamartín und La Marquesa gelangen können. Genießen Sie eine Runde Golf inmitten atemberaubender Landschaften und nutzen Sie die hervorragenden Einrichtungen dieser renommierten Plätze.

Immobilien zum Verkauf an der Costa Blanca

Um einen reibungslosen und stressfreien Kaufprozess zu gewährleisten, steht Ihnen unser preisgekröntes Immobilienbüro zur Verfügung. Mit unserem eigenen Abwicklungsteam und über 25 Jahren Erfahrung sind wir bestrebt, Kunden von Anfang bis Ende zu unterstützen und sicherzustellen, dass Ihr Weg zum Besitz Ihrer Traumwohnung reibungslos und stressfrei verläuft.

Für detaillierte Informationen zu Preisen und Verfügbarkeit kontaktieren Sie bitte unser Büro. Machen Sie den ersten Schritt und genießen Sie einen lebendigen Küstenlebensstil in San Miguel de Salinas, Costa Blanca, und sichern Sie sich noch heute Ihr perfektes Zuhause.

Neu: Ja

## Allgemein

Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 65 m<sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID: NB5847

