



listing



Agenten-Info

Name:	Watsons Real Estate
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (965) 063-012
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://watsonsrealestate.net

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 210,000

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urb. La Marina
Veröffentlicht:	22.01.2025

Beschreibung:

Freistehende Villa zu verkaufen in Alicante, In der Nähe von Annehmlichkeiten

Dieses charmante erweiterte Modell „Rosa“ ist eine freistehende Immobilie mit 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern, die nach Süden ausgerichtet ist und durchdacht renoviert wurde. Mit sowohl einer überdachten als auch einer offenen Terrasse ist sie perfekt geeignet, um die Natur bei jedem Wetter zu genießen.

Zentral gelegen, ➡ ist dieses Haus in unmittelbarer Nähe zu wichtigen

Annehmlichkeiten wie einer Apotheke, Arztpraxis, einem Supermarkt, Tierärzten, Optikern und einem Fußpfleger. Eine Vielzahl von Bars und Restaurants ist bequem zu Fuß erreichbar. Die atemberaubenden Strände „Playa de La Marina“ und „Del Pinet“ sind nur 5 Autominuten entfernt.

Golfbegeisterte werden den nächstgelegenen Golfplatz zu schätzen wissen, der nur 14 km entfernt liegt. Der Flughafen Alicante-Elche ist über die malerische Küstenstraße N332 in nur 25 Minuten leicht erreichbar.

Garten mit Platz für einen Pool

Das geräumige Wohnzimmer ist mit Deckenventilatoren und Klimaanlage ausgestattet und wird durch moderne Dreh-Kipp-Fenster mit Fliegengittern ergänzt. ➡ Die neu gestaltete Küche verfügt über Granitarbeitsplatten, ein Gas-Kochfeld, einen Elektro-Backofen und alle neuen Elektrogeräte! Angrenzend an die Küche befindet sich das dritte Schlafzimmer, das derzeit als



Esszimmer genutzt wird. Es ist mit Deckenventilatoren ausgestattet und verfügt über Terrassentüren, die nach draußen in den Garten führen.

Das Hauptbadezimmer wurde neu renoviert und mit einer durchgehenden Dusche und einem stilvollen Waschtisch ausgestattet. Das erste Schlafzimmer ist ein gemütliches Zweibettzimmer mit Deckenventilatoren, Klimaanlage und einem geräumigen Kleiderschrank. Das Hauptschlafzimmer, das für Komfort entworfen wurde, umfasst ein Doppelbett, Deckenventilatoren, Klimaanlage und ein neu renoviertes Badezimmer en suite. Das en suite Badezimmer verfügt über eine durchgehende Dusche mit Duschwand, ein Waschbecken mit Unterschrank und ein WC. Der hintere Garten bietet einen entspannenden Jacuzzi für Ihr Vergnügen und Platz zum Bau eines privaten Pools.

Die Immobilie umfasst außerdem ➔ eine vielseitige Garage/Werkstatt mit einer großzügigen Fläche von 40 m². Ideal für sicheres Parken von Fahrzeugen oder für diejenigen, die zusätzlichen Arbeitsraum benötigen.

✓ Zusätzliche Extras:

· „Dreh-Kipp“-Doppelverglasungsfenster mit Fliegengittern · Neue Elektrogeräte · Renovierte Küche und Badezimmer · Doppelt mit Kunststoff gestrichene Wände und Dächer · Teilmöbliert und vieles mehr!

Immobilien zu verkaufen in Alicante

Unsere etablierte Immobilienagentur ist auf Urb. La Marina und die Umgebung spezialisiert und steht für Ihre Anfragen bereit. Warum kontaktieren Sie nicht unser Team von Fachleuten, um alle Fragen zu Ihrem Immobilienkauf an der Costa Blanca zu klären? Wenn Sie in Spanien sind, sind Sie herzlich eingeladen, unser Büro zu besuchen und uns persönlich kennenzulernen ***Lernen Sie unser Team hier kennen**

Urb. La Marina, der perfekte Ort für Ihr Zuhause in Spanien

Willkommen in der charmanten Urbanisation La Marina in San Fulgencio, Alicante – einem Paradies, das die Ruhe eines Küstenortes mit der Bequemlichkeit moderner Annehmlichkeiten mühelos verbindet. Gelegen im Süden der Costa Blanca, ist La Marina nur 3 km von den Sandstränden La Marina und El Pinet entfernt, die sich kilometerweit erstrecken und Santa Pola und Guardamar verbinden. Diese idyllische Lage bringt Bewohner in nur 25 Minuten zum Flughafen Alicante und nur 10 km zum nächsten Golfplatz.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	102 m ²
Grundstücksgröße:	226 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	5844
-----------	------



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

