



## listing



### Agenten-Info

Name:	Spain Estate
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (671) 200-307
Sprachen:	Dutch, English, German, Spanish
Webseite:	<a href="https://spainestate.com">https://spainestate.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 185,000

#### Standort

Adresse:	Playa Flamenca
Veröffentlicht:	28.01.2025

#### Beschreibung:

Schöne, geräumige und helle Penthouse mit spektakulärer Aussicht im Herzen von Playa Flamenca, wo zusätzlich zu Sonne den ganzen Tag können Sie auf mehr als 120 m<sup>2</sup> plus Terrassen für Sie und Ihre Familie zählen.. . Die Gegend ist perfekt, da sie nur wenige Gehminuten vom Einkaufszentrum Zenia Boulevard, städtischen Sportanlagen, Schulen, Geschäften, Freizeiteinrichtungen und natürlich nur 10 Minuten von den besten Stränden der Orihuela Costa entfernt ist.. Die Wohnanlage ist eingezäunt und mit automatischen Zufahrtstoren versehen und verfügt über einen Parkplatz, wo Sie Ihr Auto abstellen können, mit einem olympischen Schwimmbad, 25x12 plus Gärten rundherum und ausreichend Parkmöglichkeiten.. . Das Anwesen ist sehr geräumig und offen gestaltet, mit einer Hauptterrasse und einem Balkon für das Hauptschlafzimmer, beide nach Süden ausgerichtet und mit Sonne praktisch den ganzen Tag lang, aber auch, mit Fenstern auf beiden Seiten des Grundstücks, hat es die Brise, die die Atmosphäre während der heißen Monate erfrischt. Von allen Fenstern aus hat man das Gefühl von Unabhängigkeit und Privatsphäre, da es das höchstgelegene Haus in der Gegend ist und von keinem anderen Haus übersehen wird.. . Das Penthouse hat eine sehr gute Größe, praktisch 120 m<sup>2</sup> gebaut, mit einem schönen Wohn-Esszimmer, eine geräumige Küche mit Frühstücksbar und eine Speisekammer-Waschküche, drei große Schlafzimmer mit Einbauschränken, das Hauptschlafzimmer mit en-suite Badezimmer und ein zweites Badezimmer für den Rest der Wohnung. Von allen Seiten hat man das Gefühl von Geräumigkeit und Großzügigkeit.. . Die Wohnung verfügt über eine Fußbodenheizung, ist möbliert, in perfektem Erhaltungszustand und sofort bezugsfertig.. . Es lohnt sich, die Immobilie zu



---

besichtigen, um all ihre Vorzüge zu prüfen und zu genießen.

## Allgemein

Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 121 m<sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

Telefon: (+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6  
IMLIX ID: SEF-89348

