



## listing



### Agenten-Info

Name:	Smart Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (966) 790-787
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Spanish
Webseite:	<a href="https://smartpropertiesnspain.com">https://smartpropertiesnspain.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 425,000

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	dolores
Veröffentlicht:	21.01.2025

#### Beschreibung:

**SCHÖNE NEUBAUHÄUSER MIT PRIVATEM POOL IN DOLORES!!!**

Komplex aus 6 neuen Häusern in Dolores!!!

Kürzlich erbaute Doppelhaushälfte in Dolores, modern und hochwertig gestaltet. Dieses zwischen 2025 und 2026 erbaute Haus verfügt über 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer auf einer Fläche von 165,55 m<sup>2</sup>. Die Grundstücke variieren zwischen 197 m<sup>2</sup> und 235 m<sup>2</sup> und bieten große Außenbereiche.

Das Haus zeichnet sich durch sein zeitgenössisches Design aus, mit einer offenen Küche, die Helligkeit und die Integration von Räumen begünstigt. Die direkte und indirekte LED-Beleuchtung im gesamten Haus sorgt für eine warme und funktionale Atmosphäre. Die Badezimmer sind komplett ausgestattet, mit modernen Möbeln und Trennwänden, gebrauchsfertig. Der Boden besteht aus hochwertigem Laminat, das Langlebigkeit und Komfort garantiert.

Es verfügt über eine Vorinstallation für eine Klimaanlage und ein aerothermisches Heizsystem, was Energieeffizienz garantiert. Im Außenbereich verfügt jedes Anwesen über einen privaten Pool und eine Terrasse, ideal zum Entspannen und Genießen des Blicks auf den Garten, den Pool oder die Landschaft. Die Wohnanlage ist umzäunt und bietet Privatsphäre und Sicherheit, mit elektrischen Toren und VDO-Eingang. Es verfügt über Parkplätze vor Ort und liegt in einer ruhigen Gegend, in der Nähe von Schulen und grundlegenden Annehmlichkeiten, was es zu einer idealen Wahl für Familien macht.

Zögern Sie nicht, uns nach weiteren Informationen zu fragen, wir warten auf Sie!!!



---

Neu: Ja

## Allgemein

Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 3  
Fertige m<sup>2</sup>: 166 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 197 m<sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

Telefon: 966790787  
IMLIX ID: SP4595

