



listing



Agenten-Info

Name:	Costa Blanca Bolig
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2009
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Andere
Telefon:	+34 (966) 276-905
Sprachen:	English, Other, Polish, Spanish
Webseite:	https://www.costablancabolig.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 800,000

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Doña pepa
Veröffentlicht:	27.01.2025

Beschreibung:

Impressive Luxusvilla in Doña Pepa: Ein exklusives Refugium aus Komfort und Stil

Diese elegante Villa, gelegen im prestigeträchtigen Viertel Doña Pepa in Ciudad Quesada, ist der Inbegriff von Luxus und Komfort. Mit erstklassigem architektonischem Design und Aufmerksamkeit für jedes Detail wird diese Immobilie zum idealen Ort für diejenigen, die einen exklusiven Lebensstil in einer ruhigen und eleganten Umgebung suchen.

Das 1996 erbaute Zuhause verfügt über eine Gesamtfläche von 344 m² und eine Nutzfläche von 292 m², alles auf einem 1.330 m² großen Grundstück. Mit 6 Zimmern, von denen 5 Schlafzimmer sind, und 4 Badezimmern, ist die Villa auf drei Etagen verteilt, was eine perfekte Trennung zwischen sozialen, privaten und Freizeitbereichen gewährleistet.

Beim Betreten der Hauptebene empfängt die Villa Sie mit einem hellen und geräumigen Wohnzimmer, das sich mit dem Esszimmer und der Küche verbindet und eine einladende und großzügige Atmosphäre schafft. Die Küche ist modern und funktional, perfekt für kulinarische Momente mit Familie oder Freunden. Die Küche verfügt über eine Tür, die zu einer kleinen Außenterrasse führt.

Im Obergeschoss finden Sie die Schlafzimmer, die alle großzügig geschnitten und mit Einbauschränken ausgestattet sind. Die Master-Suite ist ein wahres Juwel mit zwei privaten Terrassen, die spektakuläre Ausblicke bieten, sowie einem exklusiven Raum zum Entspannen. Darüber hinaus verfügt dieses Zimmer



über ein elegant gestaltetes Badezimmer en-suite, das sowohl eine Badewanne als auch eine Dusche umfasst, um maximalen Komfort und Funktionalität zu gewährleisten.

Das Untergeschoss beherbergt einen privaten Weinkeller, einen einzigartigen Raum für Liebhaber, mit einer warmen und gemütlichen Atmosphäre.

Die Umgebung der Villa ist eines ihrer größten Assets. Die Immobilie verfügt über einen ausgedehnten privaten Garten, der das Anwesen umgibt und ein Gefühl von Ruhe und Privatsphäre vermittelt. Der private Pool, komplett mit integriertem Jacuzzi, ist der perfekte Ort, um sonnige Tage zu genießen.

Jedes Detail wurde für Ihren Komfort berücksichtigt: automatische Jalousien für eine vollständige Lichtkontrolle, PVC-Fenster, die perfekte Isolierung gewährleisten, Solarpanels, die den Energieverbrauch optimieren, und eine private Garage für Ihre Sicherheit und Bequemlichkeit.

Neben den außergewöhnlichen Merkmalen hat diese Villa eine besondere Geschichte. Sie wurde von einem Familienmitglied entworfen, was ihr einen einzigartigen und persönlichen Charakter verleiht und die Immobilie zu etwas mehr als nur einem Haus macht. Jeder Winkel wurde mit Liebe und Aufmerksamkeit gestaltet, was jederzeit ein Gefühl von Zuhause vermittelt.

In einer der exklusivsten Gegenden von Ciudad Quesada gelegen, ist Doña Pepa ein privilegiertes Viertel, das für seine Ruhe, Nähe zur Natur und gleichzeitig die Nähe zu grundlegenden Dienstleistungen, Restaurants und Freizeitzonen bekannt ist. Die Villa ist perfekt mit anderen interessanten Gebieten verbunden, was sie zur idealen Wahl für diejenigen macht, die Frieden und Komfort genießen möchten, ohne auf das Notwendige verzichten zu müssen.

Wenn Sie nach einer Villa suchen, die Eleganz, Komfort, Raum und eine privilegierte Lage vereint, ist diese Immobilie die Antwort auf Ihre Träume. Ein Immobilienjuwel mit einzigartigem und exklusivem Design, das einen unvergleichlichen Lebensstil in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Blanca bietet.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in dieser spektakulären Villa in Doña Pepa zu leben!

Allgemein

Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	4
Fertige m ² :	344 m ²
Grundstücksgröße:	1330 m ²

Energieeffizienz

Energieverbrauch:	E
-------------------	---

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	SB-003323
-----------	-----------



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

