



## listing



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: EUR 345,000

#### Standort

Land: Spanien  
Staat/Region/Provinz: Andalusien  
Stadt: Alcaucin  
Veröffentlicht: 24.01.2025

#### Beschreibung:

Eingebettet in der malerischen und begehrten Gegend von Puente Don Manuel in Alcaucin in der Provinz Malaga in Andalusien, Spanien, bietet diese entzückende, freistehende Villa eine perfekte Mischung aus Komfort und Funktionalität in der Nähe aller örtlichen Annehmlichkeiten. Wenn Sie eintreten, werden Sie von einem charmanten Eingang begrüßt, der in einen hellen und einladenden Innenraum führt. Der geräumige Wohn- und Essbereich mit Kamin ist perfekt zum Entspannen oder zum Bewirten von Gästen. Angrenzend befindet sich eine voll ausgestattete Küche mit viel Stauraum. Auf dieser Ebene befindet sich auch ein Doppelzimmer mit eigenem Bad, das Komfort und Privatsphäre bietet. Auf dieser Etage befindet sich auch eine zusätzliche Gästetoilette mit Dusche. Im Obergeschoss finden Sie drei weitere Schlafzimmer, alle mit Klimaanlage und auf Komfort ausgelegt. Sie teilen sich ein Familienbadezimmer mit Badewanne. Jedes Zimmer bietet reichlich Tageslicht und eine ruhige Aussicht auf die Umgebung. Mit einem großzügigen Grundstück von 518 m<sup>2</sup> sind die Außenbereiche der Villa ein echtes Highlight. Eine überdachte Terrasse ermöglicht das ganze Jahr über Genuss, egal ob Sie Ihren Morgenkaffee schlürfen oder im Winter grillen. Der private Pool lädt an warmen Tagen zum Abkühlen ein, während der umliegende Garten und die Terrasse, geschmückt mit einigen Obstbäumen, einen Hauch mediterranen Charmes verleihen. Dieses Anwesen ist ein seltenes Juwel, perfekt gelegen in einer ruhigen und doch günstigen Lage, in der Nähe lokaler Annehmlichkeiten und der atemberaubenden Naturschönheit der Region Alcaucin. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese außergewöhnliche Villa zu besitzen, die sich ideal als Dauerwohnsitz, Ferienhaus oder Anlageobjekt eignet.

Zustand: Ausgezeichnet

#### Allgemein



Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Fertige m <sup>2</sup> :	201 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	518 m <sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Innenausstattung:	Fitted kitchen
-------------------	----------------

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

## Mietdetails

Möbliert:	Ja
-----------	----

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/FQFR-T5529/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/FQFR-T5529/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	---

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	v11201
-----------	--------

