



## listing



### Agenten-Info

Name:	Spain Property Shop
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1989
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (965) 322-270
Sprachen:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Webseite:	<a href="https://spainpropertyshop.es">https://spainpropertyshop.es</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 154,000

#### Standort

Land:	Spanien
Veröffentlicht:	29.01.2025

#### Beschreibung:

Wir präsentieren eine charmante Villa in der exklusiven Urbanisation Ciudad Quesada, Rojales: eine unabhängige Villa, die eine privilegierte Lage, Lebensstil und Investitionspotenzial vereint. Mit 69 m<sup>2</sup> bebauter Fläche auf einem 227 m<sup>2</sup> großen Eckgrundstück zeichnet sich diese Immobilie durch ihre Gestaltung der obersten Etage aus und bietet eine optimierte Aufteilung und freie Aussicht aus jedem Blickwinkel. Darüber hinaus verfügt es über einen Rohkeller, der zusätzlichen Raum bietet, der an die Bedürfnisse des neuen Eigentümers angepasst werden kann: von einem privaten Fitnessstudio bis hin zu einem Spielzimmer oder Lagerraum. Der Zugang zur Villa erfolgt über eine Außentreppe, die zum Erdgeschoss führt, wo zwei Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer mit Badewanne Komfort und Funktionalität bieten. Das Solarium eignet sich perfekt, um das ganze Jahr über das mediterrane Klima zu genießen, ideal zum Entspannen nach einem Golftag oder für einen gemeinsamen Drink bei Sonnenuntergang mit Blick auf die ruhige Urbanisation. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen! Kontaktieren Sie uns und entdecken Sie, wie es ist, neben einem der prestigeträchtigsten Golfplätze der Region zu wohnen. Steuern und Kosten sind nicht im Preis inbegriffen

#### Allgemein

Schlafzimmer:	2
---------------	---



Badezimmer: 1  
Fertige m<sup>2</sup>: 69 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 227 m<sup>2</sup>

## **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID: AG19152141

