



Houses for sale - 4 rooms - 70 m² - GUEGON - (56120)



Agenten-Info

Name:	Linda Monks
Name der Firma:	D-Habitat L'Agence
Firma:	Immobiliere
Land:	Frankreich
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Dienstleistung:	
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Immobilie:	
Telefon:	+33 (297) 671-793
Sprachen:	English, French
Webseite:	https://www.propertyforsaleinbrittany.co.uk

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 148,400

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Guegon
Postleitzahl:	56120
Veröffentlicht:	29.01.2025

Beschreibung:

For sale near JOSSELIN, pretty detached bungalow with a garage in the full basement, with laundry room-cellar, a separate kitchen to be fitted to your taste, a lounge/dining room with open fireplace, 2 bedrooms, a toilet and a bathroom. Attic that can be converted throughout. New compliant septic tank system will be required. All on a beautiful plot of land of approx. 1,398 m². In a hamlet overlooking the Nantes-Brest Canal. (6.00 % fees incl. VAT at the buyer's expense.)

Further informations

Number of room(s) : 4
Number of bedroom(s) : 2
Habitable area : 70,00 m²
Lounge size : 17 m²
Price : 148 400 € HAI
including 6,00 % of fees, at the expense of the purchaser
Ground area : 1 398 m²



Price excluding fees : 140 000 €
Reference : 11736J

Allgemein

Schlafzimmer: 2
Fertige m²: 7000 m²
Grundstücksgröße: 1 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der virtuellen Tour: <https://www.youtube.com/@bpsimmobilier3605>

Kontaktinformation

IMLIX ID: IX6.626.270

