



## listing



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Mieten
Preis:	EUR 352,417

### Standort

Land:	Russland
Staat/Region/Provinz:	Altai Krai
Stadt:	Srednesibirskiy
Veröffentlicht:	01.02.2025

### Beschreibung:

ID в ИМЛС: 9880238 Решением АС Алтайского края от 21.02.2018 по делу №А03-9092/2017 ООО «Алтаймясопром» (ИНН 2277011020) признано банкротом, открыта процедура конкурсного производства. Определением от 11.10.2024 КУ утвержден Карпенко А.Ю. Должник - собственник свиноводческого комплекса (выращивание товарных и племенных свиней, расположенного в Тальменском р-не Алтайского края). КУ приглашает к сотрудничеству по аренде свинокомплекса до его продажи. Передаче в аренду подлежит бизнес под ключ\*:

- свиноферма на 90 тыс. голов, состоящая из поголовья, репродуктора и двух откормочных площадок;
- комбикормовый завод с зернохранилищем;
- мясохладобойня.

\*подробная информация о составе комплекса и имеющихся обременениях (инв.описи) в сети «Интернет» - на сайте ЕФРСБ: (сообщения № 15303072 от 09.09.2024, № 16571195 от 28.12.2024)).

### Обязательные условия договора аренды:

- срок аренды – 11 мес.;
- односторонний отказ от договора при продаже комплекса;
- страхование арендатором имущества, с указанием выгодоприобретателем по залоговому имуществу - ВЭБ.РФ, по иному - ООО "Алтаймясопром";
- бремя расходов на текущую эксплуатацию и ремонт (любой) возложено на арендатора;
- ежемесячное раскрытие арендатором информации о полученном в аренду поголовье свиней;
- обеспечение арендатором доступа арендодателя на комплекс для контроля состояния имущества в любое время с условием предварительного уведомления;



- 
- отделимые и неотделимые улучшения - собственность арендодателя;
  - обеспечение хозяйства уровню защиты - Компартменту IV;
  - подтвержденный опыт арендатора в сельскохозяйственной деятельности, в частности, в отрасли животноводства (свиноводство). В случае заинтересованности в аренде и по вопросам Вы можете связаться с КУ по эл. почте. \*КП с конкретными ценовыми параметрами и намерением заключить договор с обязательными условиями принимаются в срок до 15.02.2025 на эл.почту.

## Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 105623 m<sup>2</sup>  
Stockwerk Nummer: 1

## Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 1

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/HUVI-T6657/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/HUVI-T6657/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 39880238

