



## listing



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Mieten
Preis:	EUR 3,426

### Standort

Land:	Russland
Staat/Region/Provinz:	Leningrad
Veröffentlicht:	01.02.2025

### Beschreibung:

Сдается в аренду без посредников от собственника первая и вторая очереди (всего шесть очередей). Производственно-складского комплекса общей S=540 м2. Комплекс расположен на огороженной территории, заезд на территорию осуществляется через откатные ворота с электроприводом (ширина 8м). Хорошая транспортная доступность: до трассы М10 Московское шоссе 7 км, 23 км от КАД. Имеется парковка для грузовых и легковых машин. В производственных помещениях железобетонные полы с упрочнителем (master top); предусмотрены подъемно-секционные ворота (размер 3x4 м). В здании выполнен качественный ремонт, есть туалет, душевая. В здании имеется вся необходимая инженерная система: котельная, работающая на газе; вода, канализация, электричество (мощность 150 кВт, имеется возможность увеличения). Здание полностью готово к приему арендаторов, вся инженерная система функционирует, находится в отличном состоянии. Стоимость аренды за месяц 350 000 руб. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. [#6796965#]

Zustand:	Gut
Gebaut:	2024

### Allgemein

Fertige m <sup>2</sup> :	540 m <sup>2</sup>
Stockwerk Nummer:	1

### Gebäudedetails

Anzahl Etagen:	1
----------------	---



## **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

## **Zusätzliche Informationen**

URL der Website: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T327490/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T327490/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID: 6796965

