



FABELHAFTE VILLA MIT 5 SCHLAFZIMMERN UND BLICK AUF DEN GOLFPLATZ IN CIUDAD QUESADA



Agenten-Info

Name:	Barceló Real Estate
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1989
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Andere
Telefon:	+34 (965) 725-475
Sprachen:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Webseite:	https://barcelorealestate.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 695,000

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Golf
Veröffentlicht:	06.02.2025

Beschreibung:

Wir freuen uns, Ihnen dieses fabelhafte Haus mit Blick auf den Golfplatz La Marquesa in Ciudad Quesada präsentieren zu können. Diese Villa profitiert dank ihrer privilegierten Lage am Rande der Hügel von einigen der unglaublichsten Ausblicke der Gegend und ist dennoch nur wenige Minuten von allen notwendigen Annehmlichkeiten entfernt.

Das Anwesen befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 1000 m² und besteht aus zwei unabhängigen Häusern. Das Haupthaus liegt im höchsten Teil des Gartens und verfügt über sonnige Terrassen, von denen aus Sie die Aussicht genießen können. Hier gibt es einen Parkplatz mit automatischem Tor für Ihr Auto und die Gärten sind gepflegt und dennoch pflegeleicht.

Die Hauptvilla verfügt über ein geräumiges und helles Wohnzimmer mit einem gewölbten Oberlicht, das für zusätzliches Licht sorgt. Es gibt ein Esszimmer und eine voll ausgestattete Küche mit Hauswirtschaftsraum, der auch eine Tür mit Zugang zum Garten hat. Jedes der drei großen Schlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer und zwei Schlafzimmer haben Terrassentüren, die auf sonnige Terrassen führen. Alle Räume sind klimatisiert und das gesamte Haus verfügt über eine



Fußbodenheizung. Unterhalb der Villa befindet sich ein Vollkeller mit 3m lichter Höhe, der bei Bedarf für mehr Wohnraum ausgebaut werden kann.

Auf der unteren Ebene des Grundstücks befindet sich der große Swimmingpool (12 x 5 m), der für die Nutzung in den Frühlings- und Herbstmonaten auch beheizt werden kann. Hier gibt es ein Gästehaus, welches über ein Wohnzimmer, eine voll ausgestattete Küche, zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer verfügt. Eines der Badezimmer ist zudem von außen zugänglich und liegt neben dem Pool, was als Umkleideraum für Gäste sehr praktisch ist. Im Außenbereich gibt es außerdem einen Parkplatz für ein Auto sowie einen nützlichen Lagerraum und einen Pumpenraum für den Pool.

Dieses herrliche Anwesen wird bezugsfertig, ohne erforderliche Arbeiten und voll möbliert verkauft. Kontaktieren Sie uns noch heute, um Ihren Besuch zu vereinbaren – diese Aussicht muss man gesehen haben, um es zu glauben!

Allgemein

Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	5
Fertige m ² :	212 m ²
Grundstücksgröße:	1000 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

Telefon:	966367414
IMLIX ID:	2172

