



## Apartamento T4 no centro histórico de Cascais com vista Mar



### Agenten-Info

Name:	AliasHouse - Real Estate
E-Mail:	geral@aliashouse.pt
Name der Firma:	
Land:	Portugal
Erfahrung seit:	2015
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Listing Agent, Beratung, Andere
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Landwirtschaft, Andere
Telefon:	+351 (218) 062-392
Sprachen:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Webseite:	<a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 1,495,000

#### Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Lissabon
Veröffentlicht:	12.02.2025

#### Beschreibung:

Apartamento T4 duplex, completamente remodelado e situado em uma localização privilegiada, que oferece acesso pedonal aos principais pontos da encantadora vila de Cascais. Com vista para o mar e uma luminosidade excepcional, este imóvel é uma verdadeira joia no mercado imobiliário.

Ao adentrar o apartamento, você será recebido por um primeiro piso cuidadosamente projetado. A cozinha, equipada com modernos eletrodomésticos, apresenta um espaço amplo de 12m<sup>2</sup>. A sala, generosamente iluminada, possui uma varanda de 28m<sup>2</sup>, perfeita para desfrutar das brisas marítimas e do ambiente encantador do centro histórico. Um quarto adicional de 12m<sup>2</sup>, com acesso a um terraço de 10m<sup>2</sup>, oferece um espaço privativo para relaxar. Além disso, uma casa de banho completa com janelas completa esta área.



No segundo piso, você encontrará três quartos elegantemente decorados, com tamanhos que variam de 13m<sup>2</sup> a 20m<sup>2</sup>, todos equipados com roupeiros espaçosos. Imagine acordar em um quarto com uma varanda e uma deslumbrante vista para o mar, proporcionando uma sensação de tranquilidade e conexão com a beleza natural ao seu redor. Outra casa de banho, também com janela, completa essa área, garantindo praticidade e conforto para você e sua família.

A qualidade dos acabamentos é inquestionável, com estores elétricos e vidros duplos que garantem isolamento acústico e térmico. Além disso, todas as divisões contam com ar condicionado, proporcionando um ambiente agradável em todas as estações do ano. A pré-instalação para energia solar é um toque eco-consciente, tornando este apartamento ainda mais atrativo para aqueles preocupados com a sustentabilidade.

A localização deste imóvel é simplesmente incomparável. A apenas 500 metros da praia, da estação de comboios e de uma ampla variedade de comércio e serviços, você terá tudo ao seu alcance. Desfrute da conveniência de viver em uma das regiões mais vibrantes e encantadoras de Cascais, com fácil acesso a restaurantes, lojas, cafés, parques e muito mais.

Não deixe passar essa oportunidade de investir em um imóvel exclusivo no centro histórico de Cascais.

Seja para viver com conforto e estilo ou para obter renda através do mercado imobiliário, este apartamento oferece uma combinação perfeita de localização, qualidade e potencial de valorização.

Entre em contacto hoje mesmo para agendar uma visita e descobrir pessoalmente o que este apartamento excepcional tem a oferecer. Não perca tempo, pois essa oportunidade pode não durar muito. Invista em Cascais e desfrute de uma vida repleta de charme, história e beleza!

Fico com alguma duvida? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse Imobiliária dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária!

.

Categoria Energética: C

#ref:AH258-AD

Gebaut: 1968

## Allgemein

Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 3  
Fertige m<sup>2</sup>: 115 m<sup>2</sup>

## Energieeffizienz

Energieverbrauch: C

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID: AH258-AD



IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

