



## listing



### Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	<a href="https://barclayspropertie s.com">https://barclayspropertie s.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 479,900

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	San Pedro del Pinatar
Veröffentlicht:	10.02.2025

#### Beschreibung:

Neue Villen zum Verkauf in Murcia

Entdecken Sie diese atemberaubenden neuen Villen zum Verkauf in Murcia, die ➡️ 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer und 174 m<sup>2</sup> Wohnfläche auf einem 200 m<sup>2</sup> großen privaten Grundstück bieten. Genießen Sie den privaten Pool, die offene Küche und ein helles, großzügiges Wohnzimmer mit direktem Zugang zum Garten. Diese über zwei Etagen erbauten Häuser verfügen über dreifach verglaste Fenster, eine verstärkte Sicherheitstür und eine vorinstallierte Klimaanlage für höchsten Komfort. Eine Dachsolarium lädt dazu ein, die mediterrane Sonne zu genießen, ➡️ während die ruhige, aber zentrale Lage alle Annehmlichkeiten nur 250 Meter entfernt bietet. Mit enthaltenen Elektrogeräten und einer 10-jährigen Garantie ist dies Ihre Chance, eine luxuriöse Immobilie nur 1 km vom Strand entfernt zu besitzen!

Moderne Villen mit privatem Pool – 10 Min zu Fuß zum Strand!

An der wunderschönen Costa Cálida gelegen, ist San Pedro del Pinatar bekannt für seine goldenen Strände, Naturparks und das ruhige Wasser des Mar Menor. Diese lebendige Küstenstadt bietet traditionellen spanischen Charme, fantastische Fischrestaurants und einen belebten Yachthafen. Erkunden Sie das Naturschutzgebiet Las Salinas, Heimat von Flamingos und malerischen Wanderwegen, oder entspannen Sie an den wunderschönen Stränden Higuericas und Villanitos. Golfliebhaber können erstklassige Plätze wie Lo Romero und Roda Golf in kurzer Fahrzeit erreichen. Mit hervorragenden Wanderwegen, historischen Sehenswürdigkeiten und der Nähe zu Cartagena und Murcia-Stadt ist San



---

Pedro ideal für das ganze Jahr über oder als traumhaftes Feriendomizil.

Immobilien zum Verkauf in Murcia

Mit jahrelanger Erfahrung auf dem Immobilienmarkt der Costa Blanca und Costa Cálida bieten wir fachkundige Beratung, persönlichen Service und eine exklusive Auswahl an hochwertigen Immobilien. Ob Sie ein Feriendomizil oder einen festen Wohnsitz suchen – wir sorgen für einen reibungslosen Kaufprozess, von der Besichtigung bis zur Schlüsselübergabe. Unser lokales Wissen, unser starkes Netzwerk aus juristischen und finanziellen Beratern und unser Engagement für Kundenzufriedenheit machen uns zum besten Partner für die Suche nach Ihrem Traumhaus in Spanien!

Neu: Ja

### **Allgemein**

Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 3  
Fertige m<sup>2</sup>: 174 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 200 m<sup>2</sup>

### **Gebäudedetails**

Außen-Ausstattung: Pool

### **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

### **Kontaktinformation**

IMLIX ID: 5872NB

