



## listing



### Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	<a href="https://barclayspropertie.com">https://barclayspropertie.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 395,000

### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Los Alcazares
Veröffentlicht:	11.02.2025

### Beschreibung:

Neue Villen zum Verkauf in Murcia

Entdecken Sie diese atemberaubenden Neubauvillen in Los Alcázares, Murcia, mit ➡️ 3 Schlafzimmern, 2 Bädern und 106 m<sup>2</sup> modernem Wohnraum auf einem privaten 222 m<sup>2</sup> großen Grundstück. Diese Häuser bieten eine offene Küche, einen privaten Pool und ein geräumiges zweistöckiges Design – die perfekte Kombination aus Komfort und Stil. Mit Klimaanlage in allen Räumen, doppelt verglasten Fenstern, einer verstärkten Sicherheitstür und einer Video-Gegensprechanlage sind Sicherheit und Komfort garantiert. Weitere Highlights sind ein elektrisches Tor, Elektrogeräte, arothermische Warmwasserbereitung und eine vorinstallierte Ladestation für Elektroautos. ➡️ Genießen Sie eine ruhige, aber gut angebundene Lage – nur 600 Meter zu den Annehmlichkeiten, 1 km zum Strand und 5 km zu den Golfplätzen. Zudem gibt es ein optionales Solarium, um die mediterrane Sonne in vollen Zügen zu genießen!

Leben Sie den mediterranen Traum in Los Alcázares!

Los Alcázares liegt an den Ufern des Mar Menor und ist eine charmante Küstenstadt, die für ihre idyllischen Strände, das warme Klima und ihre lebendige Atmosphäre bekannt ist. Die Stadt verbindet reiche Geschichte mit modernen Annehmlichkeiten und bietet eine Vielzahl an Restaurants, Geschäften und lebhaften Märkten. Die flachen, warmen Gewässer der Mar Menor Lagune sind ideal für Wassersport, Schwimmen und Segeln, während die nahegelegenen Naturschutzgebiete und Wanderwege



großartige Outdoor-Erlebnisse ermöglichen. Golfbegeisterte werden die Nähe zu einigen der besten Golfplätze Murcias zu schätzen wissen, darunter La Serena Golf und Roda Golf. Mit exzellenten Verkehrsanbindungen nach Cartagena, Murcia-Stadt und Alicante ist Los Alcázares ein begehrtes Ziel sowohl für Urlauber als auch für ganzjährige Bewohner.

### Immobilien zum Verkauf in Murcia

Mit jahrelanger Erfahrung auf dem Immobilienmarkt der Costa Blanca und Costa Cálida sind wir darauf spezialisiert, die besten Immobilien in erstklassigen Lagen zu finden. Unser engagiertes Team bietet einen individuellen Service, fachkundige Beratung und eine reibungslose Unterstützung während des gesamten Kaufprozesses. Ob Sie ein Feriendomizil, eine rentable Investition oder ein dauerhaftes Zuhause suchen – wir garantieren Ihnen den besten Wert, sichere Transaktionen und hochwertige Immobilien. Vertrauen Sie auf unsere Professionalität und lokale Expertise, um die perfekte Immobilie für Sie zu finden!

Neu: Ja

### Allgemein

Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 106 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 222 m<sup>2</sup>

### Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Kontaktinformation

IMLIX ID: 5875NB

