



listing



Agenten-Info

Name:	Watsons Real Estate
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (965) 063-012
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://watsonsrealestate.net

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 214,804.61

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urb. La Marina
Veröffentlicht:	11.04.2025

Beschreibung:

Freistehende Villa zum Verkauf in Alicante, mit Zugang zum Gemeinschaftspool

Präsentiert wird diese großzügige und gut gelegene freistehende Immobilie in der begehrten Urbanisation El Oasis, San Fulgencio – direkt neben der beliebten Urb. La Marina. Dieses Haus bietet ➡ bequemen Zugang zum Gemeinschaftspool. Darüber hinaus befinden sich mehrere Einkaufszonen, Geschäfte, Restaurants und wichtige Einrichtungen in unmittelbarer Nähe. Der Strand ist nur fünf Autominuten entfernt, und der Flughafen Alicante ist in etwa fünfundzwanzig Minuten erreichbar.

Die Immobilie ist westlich ausgerichtet und profitiert von kürzlichen Renovierungen, darunter neue Fliesen und eine neu installierte Eingangstür. Das Erdgeschoss umfasst ein helles Wohn- und Esszimmer mit ➡ integrierter Klimaanlage, ein modernes Badezimmer mit Dusche, WC und Waschbecken. Die Küche ist mit Elektrogeräten ausgestattet und eignet sich ideal für den täglichen Gebrauch; eine Tür führt in den seitlichen Garten. Das erste Schlafzimmer ist ein komfortables Zweibettzimmer und vervollständigt das Erdgeschoss dieser Villa.

Eine Marmortreppe führt in das Obergeschoss, wo sich das zweite Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und Zugang zu einem privaten Balkon befindet. Das dritte Schlafzimmer ist die Hauptsuite mit verspiegelten Einbauschränken und Zugang zu einem privaten Balkon mit offenem Bergblick. Ein weiteres Badezimmer komplettiert das Obergeschoss und verfügt über eine Badewanne, ein Bidet, WC und Waschtisch.



Auf der obersten Etage bietet das private Solarium ➡️wunderschöne Bergblicke, sowie einen Hauswirtschaftsbereich mit Boiler und Waschmaschine in einem Einbauschrack.

Separate großzügige Gästeunterkunft im unteren Bereich der Immobilie

➡️ Das Untergeschoss bietet ausgezeichnete Vielseitigkeit mit einem separaten Bereich, der eine Kochnische, ein Wohnzimmer, ein Badezimmer (mit Dusche, WC und Waschbecken) sowie zwei zusätzliche Schlafbereiche umfasst.

Diese Immobilie stellt eine hervorragende Gelegenheit für Käufer dar, die flexible Wohnräume in einer gut angebundenen Lage nahe der Küste und mit guter Verkehrsanbindung suchen.

✓ Ausstattung: Gemeinschaftspool – Untergeschoss – Bergblick – Solarium – Integrierte Klimaanlage
Immobilienmakler in Alicante

Unsere Agentur heißt Sie in La Marina willkommen. Wir sind auf Immobilien in der Urbanisation La Marina und Umgebung spezialisiert. Unser mehrsprachiges Team von Fachleuten mit jahrelanger Erfahrung im Immobiliensektor hilft Ihnen gerne bei der Suche nach Ihrer Immobilie an der Costa Blanca.

Ein Naturschutzgebiet direkt vor der Tür!

Das Naturschutzgebiet „El Hondo“ ist nur 7 Autominuten von der Urbanisation El Oasis entfernt. Die Landschaft von El Hondo ist geprägt von weiten Schilfflächen mit gelegentlichen Ansammlungen von Binsen. In den trockeneren Zonen gedeihen Strandflieder, Queller und Sodapflanzen. Ein Netz von Wegen und Beobachtungsplattformen ermöglicht es Besuchern, verschiedene Teile des Reservats zu erkunden. Diese Orte bieten ausgezeichnete Möglichkeiten, die vielfältige Vogelwelt zu beobachten – sei es am Wasser oder im Flug. Beim Sonnenuntergang verwandelt sich der Himmel in ein atemberaubendes Farbenspiel.

Alle auf dieser Seite bereitgestellten Informationen, einschließlich Objektbeschreibungen, Ausstattungen und Kosten, entsprechen unserem besten Wissen, sind jedoch beim Kauf zu überprüfen. Watsons Real Estate / Barclays Properties übernimmt keine Haftung für etwaige Ungenauigkeiten oder Auslassungen.

Allgemein

Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Fertige m ² :	130 m ²
Grundstücksgröße:	92 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	5927
-----------	------



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt

<https://www.imlix.com/de/>

