# listing

## Agenten-Info

| | |
|---|---|
| Name: | Maklar Byran |
| Name der Firma: | |
| Land: | Spanien |
| Erfahrung seit: | |
| Art der Dienstleistung: | Immobilien verkaufen |
| Spezialgebiete: | Buyer’s Agent |
| Art der Immobilie: | Wohnungen, Häuser, Andere |
| Telefon: | +34 (966) 730-129 |
| Sprachen: | English, German, Spanish, Swedish |
| Webseite: | https://maklar-byran.com |

## Anzeigen-Details

| | |
|---|---|
| Immobilie für: | Kaufen |
| Preis: | USD 1,013,218.27 |

### Standort

| | |
|---|---|
| Land: | Spanien |
| Adresse: | Cala Advocat - Baladrar |
| Veröffentlicht: | 23.04.2025 |

Beschreibung:

Villen im mediterranen Stil in La Fustera, Benissa Costa

Exklusive Neubau-Villen an der nördlichen Costa Blanca
Entdecken Sie eine außergewöhnliche Gelegenheit, eine von nur vier Einfamilienhäusern in der prestigeträchtigen Gegend von La Fustera, Benissa Costa, zu erwerben. Diese neu erbauten Villen verbinden auf perfekte Weise den Stil Ibizas mit mediterraner Eleganz und bieten ein ruhiges Leben nur 1 km vom Strand von La Fustera und eine kurze Autofahrt von Calpe, Moraira und Benissa entfernt.

Ebenerdiges Wohnen auf großzügigen Grundstücken
Jede Villa ist auf Komfort und Bequemlichkeit ausgelegt und verfügt über:

3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer auf einer Ebene
Wohnfläche von 139,61 $m^2$ mit offenem Grundriss
Private Grundstücke von über 800 $m^2$, die viel Platz im Freien bieten
Große Terrassen (68,54 $m^2$) mit schattigen Pergolen
Privater Swimmingpool (29,50 $m^2$) ideal für sonnenverwöhnte Tage

Die Häuser sind sorgfältig positioniert, um Privatsphäre und Ruhe zu gewährleisten, und von üppiger Vegetation umgeben, die einen echten Rückzugsort im Mittelmeerraum schafft.

Von Ibiza inspirierte Architektur
Mit klaren Linien, kubischen Volumen und der Verwendung natürlicher Materialien wie Holz und Stein spiegelt das Design den ruhigen und raffinierten Charakter Ibizas wider. Jedes Element wurde so gestaltet, dass es sich harmonisch in die Umgebung einfügt und sowohl innen als auch außen eine warme und zeitlose Atmosphäre schafft.

Komfort und Energieeffizienz
Die Villen wurden nach höchsten Standards gebaut, unter Verwendung energieeffizienter Bautechniken und hochwertiger Oberflächen. Die geräumigen und hellen Innenräume gehen nahtlos in die Außenterrassen über, sodass Sie das ganze Jahr über das mediterrane Klima genießen können.

Strategische Lage in der Nähe aller wichtigen Einrichtungen
Diese Wohnanlage befindet sich in einer wenig bebauten Wohngegend und bietet die perfekte Balance zwischen Natur und guter Anbindung. Sehenswürdigkeiten in der Nähe:

Strand La Fustera – 1 km
Stadtzentren von Calpe, Moraira und Benissa – 8 bis 10 km
Club de Golf Ifach – 7 km
Yachthafen von Moraira – 8 km
Flughafen Alicante – 84 km
Einkaufszentrum La Marina (Ondara) – 35 km

Ihr ideales Zuhause am Mittelmeer erwartet Sie
Ob Sie einen dauerhaften Wohnsitz, einen Urlaubsort oder eine Investitionsimmobilie suchen, diese Villen in La Fustera bieten eine unschlagbare Kombination aus Lage, Qualität und Design.
Kontaktieren Sie uns noch heute, um mehr zu erfahren oder eine Besichtigung dieser exklusiven Wohnanlage zu vereinbaren.

| | |
|---|---|
| Neu: | Ja |

## Allgemein

| | |
|---|---|
| Schlafzimmer: | 3 |
| Badezimmer: | 2 |
| Fertige $m^2$: | 139 $m^2$ |
| Grundstücksgröße: | 800 $m^2$ |

## Gebäudedetails

| | |
|---|---|
| Außen-Ausstattung: | Pool |

## Mietbedingungen

| | |
|---|---|
| Verfügbar ab: | |

## Kontaktinformation

| | |
|---|---|
| Telefon: | 966730129 |
| IMLIX ID: | 54863 |